Département du Pas-de-Calais

Arrondissement de BETHUNE

Extrait du Registre des Délibérations

du Conseil Communautaire

-ooOoo---

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE BETHUNE-BRUAY, ARTOIS LYS ROMANE

Le mardi 22 septembre 2026, à 19 H 00, le Conseil Communautaire s'est réuni, à la salle Olof Palme de Béthune, sous la Présidence de Monsieur GACQUERRE Olivier, Président de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane en suite d'une convocation en date du 16 septembre 2026, dont un exemplaire a été affiché à l'Hôtel Communautaire.

ETAIENT PRESENTS :

GACQUERRE Olivier, LECONTE Maurice, BOSSART Steve, LEMOINE Jacky, DEROUBAIX Hervé, SCAILLIEREZ Philippe, MACKE Jean-Marie, CARRÉ Nicolas, DAGBERT Julien, THELLIER David, DEPAEUW Didier, MARIINI Laëtitia, DE CARRION Alain, IDZIAK Ludovic, MARCELLAK Serge, BASSOM Françoise, BECUWE Pierre, BIALON Perrine, CASTELL Jean-François, COCQ Bertrand, DARRAS Sébastien, DECOURCELLE Catherine, DELBECQUE Benoît, DUBY Sophie, DUHAMEL Marie-Claude, DUPONT Jean-Michel, FIGENWALD Arnaud, GAQUÈRE Raymond, GIBSON Pierre-Emmanuel, JOMBART Simon, JURCZYK Jean-François, LECLERCQ Odile, LOISON Jasmine, MULLET Rosemonde, OPIGEZ Dorothée, POIRÉ Laurent, ROBIQUET Tanguy, ROSE Sylvie, STACH Grégory, ALLOUCHERIE Sandrine, ANTKOWIAK Corinne, BAJEUX Alain, BAJEUX Samuel, BARROIS Alain, BAUVAIS-TASSEZ Sylvie, PRUVOST Stéphanie, BERTOUX Maryse, BLOCH Karine, BLOQUET Perrine, BOMMART Émilie, BOQUILLON Marcel, BOULART Annie, BRAEM Christel, BRÉHON Jean-Charles, BURMER Véronique, CLERBOUT Jacqueline, CLAIRET Dany, CRETEL Didier, DEBAECKER Olivier, DELEPINE Michèle, DÉON Fabrice, DERAMAUX Martine, DESSE Jean-Michel, DIA Fatimata, DIERS Véronique, DOMART Sylvie, DUBART Alain-Eric, DUBOIS Bruno, DUBOIS Carole, DUCROCQ Alain, DUHAUT Mickael, DUMUR Lucile, ÉLAZOUZI Hakim, ÉRALDI Raphaël, ÉVRARD Jules, FLAHAUT Karine, FRAPPÉ Thierry, GAROT Line, GAUTIER Odile, GLUSZAK Franck, HANNEBICQ Franck, HARLÉ Martine, HENNEBELLE André, HERTOGH Chloé, HEUGUE Éric, CARLIER Marie-Ange, HUCHETTE Clément, KWARTNIK Pierre, LECOMTE Alexis, LEGAY Stéphanie, LEGRAND Jean-Michel, LEROUX David, LEVEUGLE Emmanuelle, LOISEAU Ginette, LOISEL Peggy, MAESEELE Alexandre, MAHAUT Jurgen, MALADRY Blandine, MARLES Michel, MASSART Yvon, MONTEWIS Arnaud, MOREAU Mason, MORIEN Patrick, PAJOT Ludovic, PATOUX Gauthier, PATOUX Joël, PÉREIRA Fabrice, PHILIPPE Danièle, PONCHANT Béatrice, PREIN Eric, PRUD'HOMME Sandrine, PRUVOST Marcel, ROUSSEL Bruno, SCALONE Jean-Pascal, SÉBERT Géraldine, SWITALSKI Jacques, TAVERNIER Delphine, THIRY Steven, TOURBIER Laurie, VERDOUCQ Gaëtan, VERWAERDE Patrick, VIVIER Ewa, VOISEUX Dominique, WILLERY Ludovic, ZAJAC Monique

PROCURATIONS :

SOUILLIART Virginie donne procuration à THELLIER David, FOUCAULT Grégory donne procuration à STACH Grégory, PETIT Céline donne procuration à MARIINI Laëtitia, COURTIN Samuel donne procuration à LEMOINE Jacky, CRESPEL Bérengère donne procuration à MAHAUT Jurgen, DA SILVA Franck donne procuration à LECLERCQ Odile, DEBAS Gregory donne procuration à DE CARRION Alain, DESCAMPS Nicolas donne procuration à LOISEL Peggy, DISSAUX Thierry donne procuration à DOMART Sylvie, DUMONT Gérard donne procuration à DAGBERT Julien, LECOCQ Bernadette donne procuration à BARROIS Alain, LEMATTRE Florence donne procuration à BOSSART Steve, RENAUT Cédric donne procuration à MAESEELE Alexandre, SGARD Alain donne procuration à MACKE Jean-Marie

ETAIENT ABSENTS EXCUSES :

CARINCOTTE Annie-Claude, DEBUSNE Emmanuelle, DELECOURT Dominique, DELPLACE Jean-François, DERICQUEBOURG Daniel, FLAHAUT Jacques, HERBAUT Emmanuel, PÉDRINI Lélio, PICQUE Arnaud, PRÉVOST Denis, TRACHÉ Bruno, WILLEMAND Isabelle, YVAIN Dominique

Monsieur PATOUX Gauthier est élu Secrétaire,

La séance est ouverte,

Communauté d'Agglomération
Béthune-Bruay
Artois Lys Romane

N° 2026/CC160

Communauté d'Agglomération de Béthune-Bruay, Artois-Lys Romane,

DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
22 septembre 2026

LUTTE CONTRE LES INONDATIONS, LA GEMAPI : LE GRAND CYCLE DE L'EAU

GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET PREVENTION DES INONDATIONS - APPROBATION DU TRANSFERT DE PROPRIETE DU DOMAINE PUBLIC FLUVIAL DE LA VIEILLE-LYS ET DE SES DEPENDANCES AU PROFIT DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION - SIGNATURE D'UNE CONVENTION DE TRANSFERT AVEC VOIES NAVIGABLES DE FRANCE (VNF)

Monsieur le Président expose à l'Assemblée les éléments suivants :

« Vu le Projet de Territoire, approuvé par délibération n°2022/CC136 du Conseil Communautaire du 06 décembre 2022 :

Priorité n° 2 : S'adapter aux conséquences du changement climatique et protéger la nature.
Enjeu : Protéger les habitants des risques naturels et technologiques.

Le cours d'eau dit « la Vieille-Lys » est une rivière naturelle classée dans le domaine public fluvial de l'État confié à Voies Navigables de France (VNF) et qui coule sur les Communes de Saint Venant, Saint Floris et Calonne-sur-la-Lys,

Ce cours d'eau joue aujourd'hui un rôle important en matière de cohérence hydraulique, de gestion des milieux aquatiques et de continuité écologique.

C'est donc un linéaire essentiel pour l'exercice de la compétence GEMAPI sur le territoire de la collectivité, et il apparaît opportun de transférer la propriété et la gestion de la Vieille-Lys Domaniale et de ses dépendances à la collectivité, selon l'article L. 3113-1 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques.

Les éléments du domaine public fluvial, objets du transfert, sont des biens immobiliers appartenant au domaine public fluvial naturel de l'État confié en gestion à Voies Navigables de France, en application de l'arrêté du 24 janvier 1992 pris en application de l'article 1er du décret n° 91-796 du 20 août 1991 relatif au domaine confié à Voies Navigables de France par l'article 124 de la loi de finances pour 1991.

Ces biens du domaine public fluvial sont composés :
- des tronçons du cours d'eau dit « la Vieille-Lys » désignés en annexe et qui sont situés sur les Communes de Saint-Venant et Calonne-sur-la-Lys (62).
- des éléments définis hydrologiquement comme contre-fossés, anciennement tronçons du cours d'eau dit « la Vieille-Lys » désignés en annexe et qui sont situés sur la Commune de Saint-Venant et la Commune de Calonne-sur-la-Lys (62).
- de la vanne située entre la Vieille-Lys et la Lys canalisée, permettant uniquement la gestion hydraulique de la Vieille-Lys, située sur la Commune de Saint-Floris (62)

Les éléments du domaine public fluvial ayant vocation à être transférés ont fait l'objet d'une délimitation contradictoire par un géomètre.

En application de l'article R. 3113-5 du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, la Communauté d'Agglomération deviendra propriétaire du domaine public fluvial transféré et en aura la jouissance à compter de la date de publication de l'arrêté préfectoral de transfert de propriété.

Les biens sont transférés dans le domaine public fluvial intercommunal et deviennent la propriété, à partir de cette date, de la Communauté d'Agglomération.

Les biens sont transférés avec l'ensemble des droits y étant attachés.

Le transfert de propriété est réalisé à titre gratuit.

Une convention ayant pour objet de définir les modalités de transfert de propriété est établie entre les deux parties et prendra fin dès publication de l'arrêté préfectoral de transfert.

Il est demandé à l'Assemblée d'approuver :
- le transfert de propriété à titre gratuit de la Vieille-Lys Domaniale, telle que reprise aux plans ci-annexés sur les communes de Calonne-sur-la-Lys, Saint-Floris et Saint-Venant et de ses ouvrages associés au profit de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane,
- d'autoriser le Président, le Vice-président délégué ou le Conseiller délégué à signer la convention ci-annexée avec Voies Navigables de France (VNF) ayant pour objet de définir les modalités du transfert de propriété de la Vieille-Lys Domaniale et les actes correspondants. »

Monsieur le Président demande à l'Assemblée de bien vouloir se prononcer,

Sur proposition de son Président,
Le Conseil communautaire,
A la majorité absolue,

APPROUVE le transfert de propriété à titre gratuit de la Vieille-Lys Domaniale, telle que reprise aux plans ci-annexés sur les communes de Calonne-sur-la-Lys, Saint-Floris et Saint-Venant et de ses ouvrages associés au profit de la Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane.

AUTORISE le Président, le Vice-président délégué ou le Conseiller délégué à signer la convention ci-annexée ayant pour objet de définir les modalités du transfert de propriété de la Vieille Lys Domaniale, avec Voies Navigables de France (VNF) ou tout autre document nécessaire à ce transfert.

INFORME que cette délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux par saisine de son auteur ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Lille, dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an susdits,
Ont signé au registre des délibérations les membres présents,
Pour extrait conforme,
Par délégation du Président,
Le Vice-président délégué,

MACKE Jean-Marie

Certifié exécutoire par le Président
Compte tenu de la réception en
Sous-préfecture le : 25 SEP. 2026
Et de la publication le : 25 SEP. 2026
Par délégation du Président,
Le Vice-président délégué,

MACKE Jean-Marie

CONVENTION DE TRANSFERT DE PROPRIÉTÉ DE LA RIVIERE DITE « VIEILLE LYS » APPARTENANT AU DOMAINE PUBLIC FLUVIAL

ENTRE

L'**ÉTAT**, représenté par Monsieur François-Xavier LAUCH, Préfet du Pas-de-Calais,
Agissant en application du code du domaine de l'ÉTAT,

Assisté de **VOIES NAVIGABLES DE FRANCE**, Établissement Public à caractère administratif, dont le siège de la direction territoriale Nord-Pas-de-Calais est situé au 37 rue du Plat - 59800 Lille, représenté par Monsieur Gilles RYCKEBUSCH par décision en date du 16 juillet 2026 portant délégation de signature de la directrice générale au directeur territorial Nord Pas de Calais,

Ci-après dénommé « VNF »

D'une part,

ET

La **Communauté d'agglomération de Béthune-Bruay, Artois Lys Romane** (CABBALR), identifiée sous le numéro SIREN 200 072 460, dont le siège est à Béthune (62400), 100 Avenue de Londres, représentée par son Président, Monsieur Olivier GACQUERRE, autorisé à la signature de la présente convention par délibération n°2026_ du Bureau Communautaire du 22 septembre 2026

D'autre part,

Dénommés ensemble les Parties

Vu l'article L 3113-1 du code général de la propriété des personnes publiques ;

Vu l'article L 211-7 du code de l'environnement notamment ses item 1, 2, 5 et 8° et l 'arrêté préfectoral du Préfet du Pas-de-Calais du 8 novembre 2017 modifiant les statuts de la CABBALR, attribuant la compétence GEMAPI au 01/01/2018.

Vu l'arrêté du 24 janvier 1992 pris en application de l'article 1er du décret n° 91-796 du 20 août 1991 relatif au domaine confié à Voies navigables de France par l'article 124 de la loi de finances pour 1991 ;

PREAMBULE

Le cours d'eau dit « la Vieille Lys » est une rivière naturelle classée dans le domaine public fluvial de l'État confié à VNF et qui passe par les Communes de Saint-Venant et Calonne-sur-la-Lys, adhérentes à la Communauté d'agglomérations Béthune Bruay Artois Lys Romane (CABBALR).

La Vieille Lys n'est cependant plus affectée à ce jour à la navigation, depuis la création de la Lys canalisée. Cependant, ce cours d'eau joue aujourd'hui un rôle important en matière de cohérence hydraulique, de gestion des milieux aquatiques et de continuité écologique.

La GEMAPI, gestion des milieux aquatiques et préventions des inondations, est une compétence obligatoire transférée par l'État à la CABBALR depuis le 1er janvier 2018. La collectivité a identifié la Vieille Lys comme cours d'eau essentiel pour l'exercice de la compétence GEMAPI sur son territoire à la fois pour ce qui concerne la prévention contre les inondations et pour la gestion des milieux aquatiques et a sollicité VNF pour se voir transférer la propriété du cours d'eau.

La Vieille Lys ne figure pas dans les voies d'eau non transférables citées dans le décret n° 2005-992 du 16 août 2005 relatif à la constitution et à la gestion du domaine public fluvial de l'État, des collectivités territoriales et de leurs groupements et son transfert ne remet pas en cause la cohérence hydraulique du domaine public fluvial confié.

Après accord de l'État et de VNF, et saisine de la Région Hauts-de-France, les Parties ont convenu de transférer la propriété et la gestion de la Vieille Lys domaniale et de ses dépendances à la CABBALR comme le permet l'article L 3113-1 du code général de la propriété des personnes publiques.

Les éléments du domaine public fluvial ayant vocation à être transférés ont fait l'objet d'une délimitation contradictoire par un géomètre, annexée à la présente convention.

Les parties ont donc convenu ce qui suit, préalablement à l'acte de transfert prévu par l'article L3113-1 du code général de la propriété des personnes publiques.

****

ARTICLE 1 : OBJET

La présente convention a pour objet de définir les modalités de transfert de propriété des tronçons du cours d'eau dit « la Vieille Lys » situés sur les Communes de de Saint-Venant et Calonne-sur-la-Lys entre les Parties et la date d'effet de ce transfert, au profit de la CABBALR, dans le cadre de sa compétence GEMAPI.

ARTICLE 2 : NATURE ET PÉRIMÈTRE DES BIENS DOMANIAUX TRANSFÉRÉS

Les éléments du domaine public fluvial, objet du transfert, sont des biens immobiliers appartenant au domaine public fluvial naturel de l'Etat confié en gestion à Voies navigables de France en application de l'arrêté du 24 janvier 1992 pris en application de l'article 1er du décret n° 91-796 du 20 août 1991 relatif au domaine confié à Voies navigables de France par l'article 124 de la loi de finances pour 1991.

Ces biens du domaine public fluvial sont composés :

- Des **tronçons du cours d'eau dit « la Vieille Lys »** désignés en annexe et qui sont situés sur les Communes de Saint-Venant et de Calonne-sur-la Lys (62).
- Des **éléments définis hydrologiquement comme contre-fossés**, anciennement tronçons du cours d'eau dit « la Vieille Lys » désignés en annexe et qui sont situés sur les Communes de Saint-Venant et de Calonne-sur-la Lys (62).

- D'un seul ouvrage, accessoire de la Vieille Lys, remplissant les fonctions hydrauliques en lien avec les compétences GEMAPI : la **vanne de la briqueterie Arnoult** située à Saint-Floris, entre « la Vieille Lys » et la Lys canalisée au PK 15.87. La description de l'ouvrage est présentée en Annexe 2 (Fiche ouvrage n°21).

Le périmètre, la consignation et la désignation précise des biens transférés ont été délimités de manière contradictoire par un géomètre et sont décrits dans le tableau ci-dessous et dans les plans annexés (Annexe 1).

COMMUNE DE SAINT VENANT				
PLANCHE	**CADASTRE**			
	Section	**Numéro**	**Superficie mesurée (m²)**	**Superficie cadastrée**
5	AT	232	15 227	1ha52a27ca
6	AV	328	4 310	43a10ca
7	AV	327	70	70ca
	AW	339	391	3a91ca
	AW	338	3 243	32a43ca
	non cadastrée		81	81ca
8	AY	239	764	7a64ca
	AX	177	396	3a96ca
9	non cadastrée		117	1a17ca
10	AX	176	3 864	38a64ca
		TOTAL	**28 463**	**2ha84a63ca**

COMMUNE DE CALONNE SUR LA LYS				
PLANCHE	**CADASTRE**			
	Section	**Numéro**	**Superficie mesurée (m²)**	**Superficie cadastrée**
11	AB	292	1 645	16a45ca
12	AB	291	4 765	47a65ca
	AC	424	387	3a87ca
13	AC	423	1 410	14a10ca
	AC	422	471	4a71ca
	AD	201	2 100	21a00ca
14	AD	200	2 284	22a84ca
22	AB	293	9954	73a46ca
		TOTAL	**23 016**	**2ha04a08ca**

COMMUNE DE SAINT - FLORIS				
PLANCHE	**CADASTRE**			
	Section	**Numéro**	**Superficie mesurée (m²)**	**Superficie cadastrée**
20	AC	531	5294	42a71ca
		TOTAL	**5294**	**42a71ca**

Les emprises riveraines du domaine public fluvial sont grevées d'une servitude de marchepied telle que définie dans l'article L 2131-2 du code général de la propriété des personnes publiques et partout où il existe un chemin de halage ou d'exploitation, d'une servitude dite de halage.

VNF ne pourra être tenu responsable des actions à entreprendre pour le rétablissement de l'emprise de ces servitudes.

ARTICLE 3 : DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

- **État des ouvrages transférés**

La CABBALR reconnaît être parfaitement informée du périmètre, de l'état de la Vieille Lys et de ses dépendances, et en accepter la propriété en l'état à la date du transfert effectif.

Les biens désignés à l'article 2 sont transférés en l'état, sans recours possible contre l'ÉTAT ou VNF en raison de la condition de ceux-ci, de leur nature ou pollution.

L'État, actuel propriétaire du domaine transféré et la CABBALR, nouveau propriétaire, conviennent que l'ancien gestionnaire VNF, qui y souscrit, assurera pour le compte de l'Etat-cédant, la remise en état fonctionnel de l'ouvrage transféré dans les conditions techniques définies avec la CABBALR dans l'année suivant la signature de la présente convention.

- **Cas particulier des siphons**

L'ouvrage majeur de rétablissement de la continuité hydraulique (siphon de la motte Baudet situé au PK 15.800) reste propriété de l'État. L'entretien régulier de cet ouvrage (dégrillage, retrait d'embâcles, entretien des abords) est à la charge de la CABBALR.

Cet ouvrage est présenté en Annexe 2 – fiche ouvrage n°20.

- **Occupation du domaine public fluvial**

Aucune parcelle du domaine public fluvial transféré ne fait l'objet d'une occupation temporaire du domaine au moment du transfert.

ARTICLE 4 : DATE ET EFFETS DU TRANSFERT DE PROPRIÉTÉ

En application de l'article R3113-5 du code général de la propriété des personnes publiques, la CABBALR devient propriétaire du domaine public fluvial transféré et en a la jouissance à compter de la date de publication de l'arrêté de transfert de propriété.

Les biens sont transférés dans le domaine public fluvial intercommunal et deviennent la propriété, à partir de cette date, de la CABBALR. Les biens sont transférés avec l'ensemble des droits y étant attachés.

La CABBALR jouira de l'ensemble des servitudes actives et passives, légales attachées au domaine public fluvial notamment celles édictées à l'article L 2131-2 du code général de la propriété des personnes publiques et supportera les servitudes passives, apparentes ou occultes, continues ou discontinues pouvant grever le domaine public fluvial transféré, sauf à faire valoir les unes ou à se défendre des autres, à ses risques et périls, sans aucun recours contre l'État ou VNF, sans pouvoir dans aucun cas, appeler l'État en garantie et que sans que la présente clause puisse attribuer soit à la CABBALR soit aux tiers, plus de droits que ceux résultants de la loi ou de titres réguliers non prescrits.

VNF cesse d'être le gestionnaire des biens décrits à l'article 2 une fois le transfert de propriété effectif.

ARTICLE 5 - MODALITÉS FINANCIÈRES

Le transfert de propriété est réalisé à titre gratuit conformément à l'article L 3113-1 du code général de la propriété des personnes publiques.

Les biens de l'État sont transférés francs et libres de toutes dettes et hypothèques. La CABBALR devra toutefois faire son affaire personnelle des formalités de mainlevée des inscriptions qui grèveraient le domaine public fluvial transféré et qui seraient devenues sans objet, sans pouvoir exercer, de ce chef, aucun recours contre l'État.

La CABBALR supporte les éventuels impôts auxquels les éléments du domaine public fluvial peuvent être assujettis à compter de la date de signature de la présente convention.

La présente convention ne donnera lieu au paiement d'aucune indemnité, impôt, droit, taxe, salaire ou honoraires.

Ce transfert ne donne lieu à aucun flux financier entre les parties.

ARTICLE 6 : DURÉE DE LA CONVENTION

La présente convention entre en vigueur à sa signature par les Parties et prend fin dès publication de l'arrêté de transfert de propriété.

Les annexes à la présente convention ont valeur contractuelle.

ARTICLE 7 : MODIFICATION DE LA CONVENTION

Toute modification de l'objet et des clauses définies dans la présente convention fera l'objet d'un avenant signé des Parties.

La demande de modification de la présente convention est réalisée en la forme d'une lettre recommandée avec accusé de réception adressée aux Parties précisant l'objet de la modification, sa cause et toutes les conséquences qu'elle emporte.

ARTICLE 8 : LITIGES

En cas de litige portant sur l'interprétation ou l'exécution de la présente convention, les Parties rechercheront en priorité une solution amiable.

À défaut, toute contestation concernant l'application de la présente convention sera portée devant le tribunal administratif dans le ressort duquel se trouve les ouvrages faisant l'objet du litige.

A Lille, le

Le Préfet du Pas de Calais,	Le Président de la COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION BETHUNE BRUAY ARTOIS LYS ROMANE,
Le directeur territorial de VNF,	

ANNEXE 1 : Plans de géomètre

Planche 5 : Commune de Saint-Venant

Planche 6 : Commune de Saint-Venant

Planche 7 : Commune de Saint-Venant

Planche 8 : Commune de Saint-Venant

Planche 9 : Commune de Saint-Venant

Planche 10 : Commune de Saint-Venant

Planche 11 : Commune de Calonne-sur-la-Lys

Planche 12 : Commune de Calonne-sur-la-Lys

Planche 13 : Commune de Calonne-sur-la-Lys

Planche 14 : Commune de Calonne-sur-la-Lys

Planche 20 : Commune de Saint-Floris

Planche 22 : Commune de Calonne-sur-la-Lys

ANNEXE 2 : Fiches Ouvrage

Fiche ouvrage n°21 : Vanne de la Briqueterie Arnoult

Fiche ouvrage n°20 : Siphon de la Motte Baudet

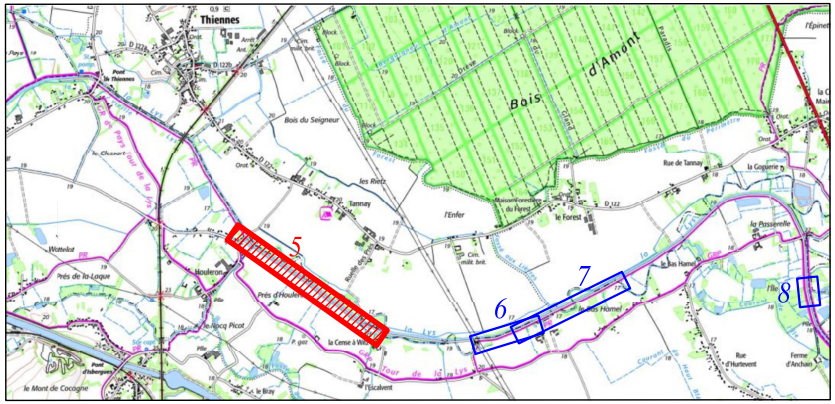
Voies Navigables de France

COMMUNES DE SAINT VENANT
ET D'AIRE SUR LA LYS

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 5


Thiennes
Bois
d'Amont
Bois du Seigneur
la Lys
5
6
7
8

🟨 SURFACE : 16 193 m²

━ Emprise du domaine public naturel au 15/01/2025

PLANIMETRIE

La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

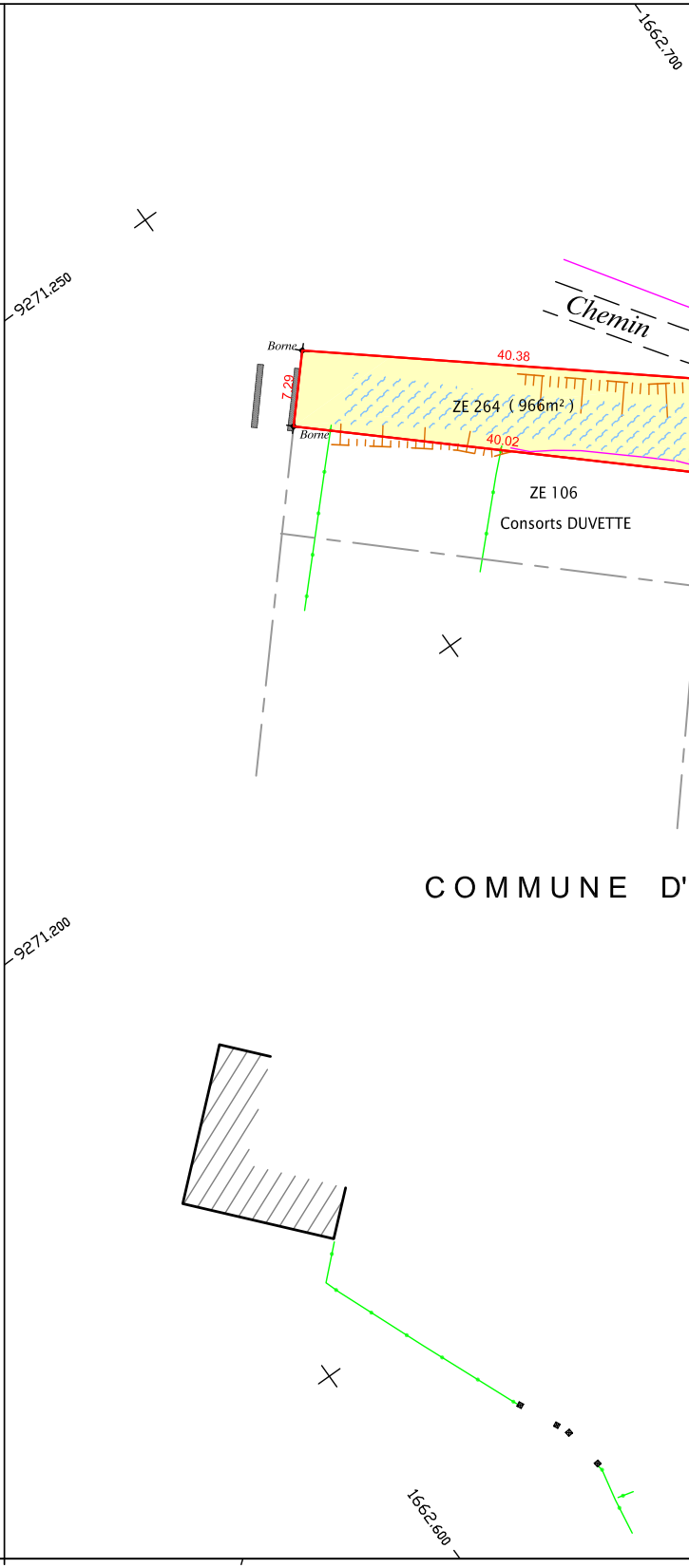
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 5 MAI 2025 (DMPC N° 892W)
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 11 FEVRIER 2025 (DMPC N° 1974B)
Dressé à Douai en Decembre 2024 par :

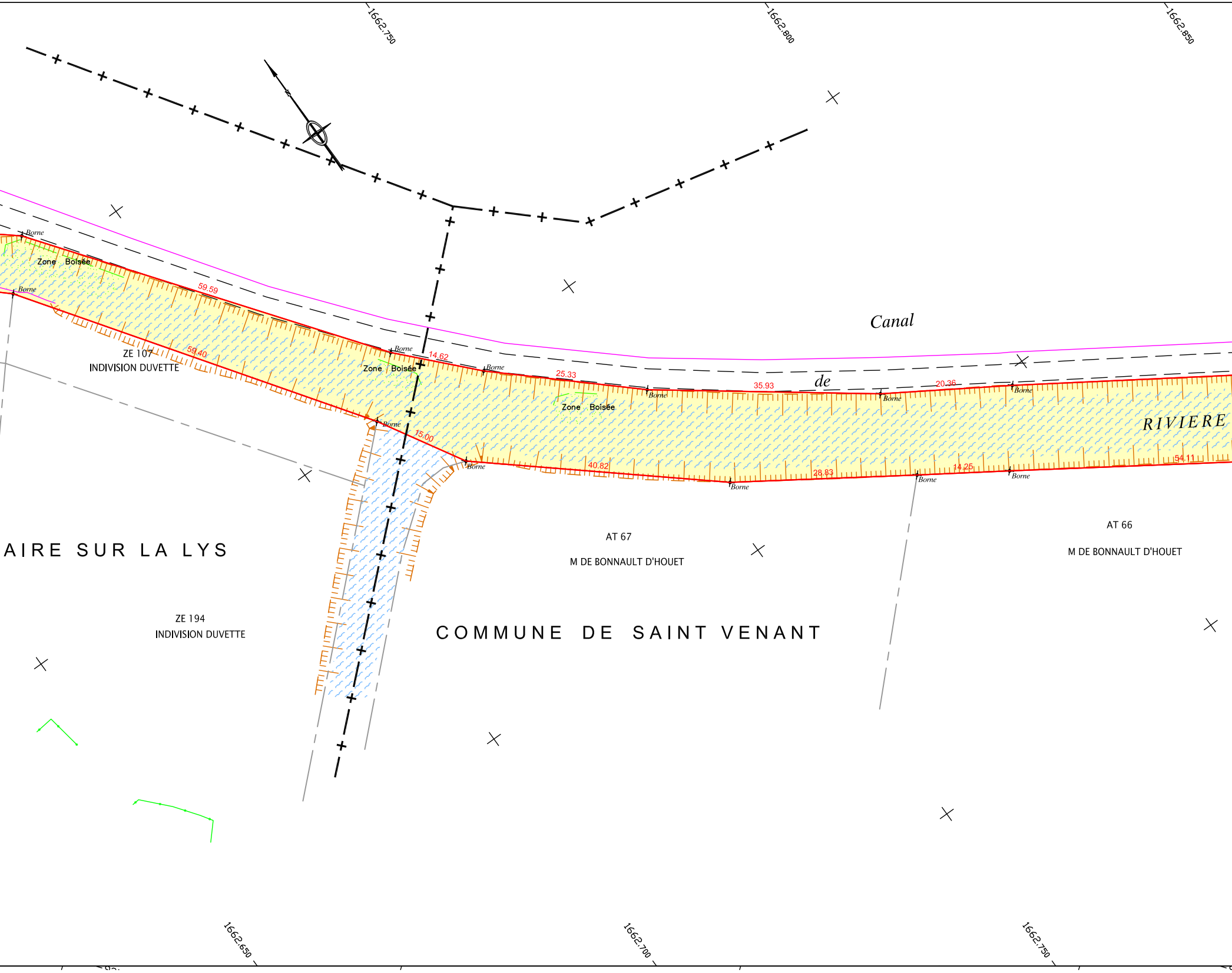
F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@g-expert.fr / v.beaucamp@g-expert.fr
GEOMETRES EXPERTS ASSOCIES

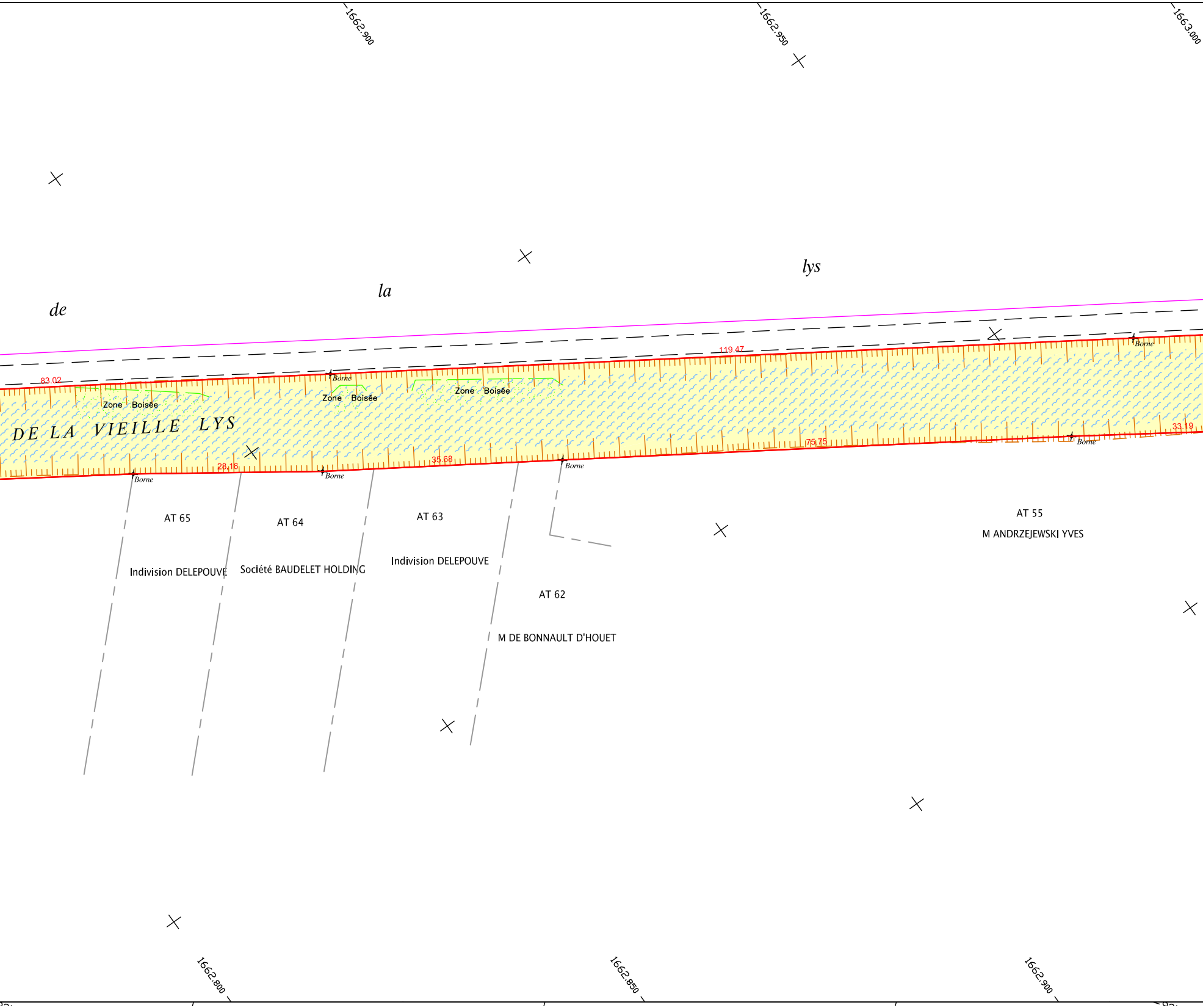
Echelle : 1/500

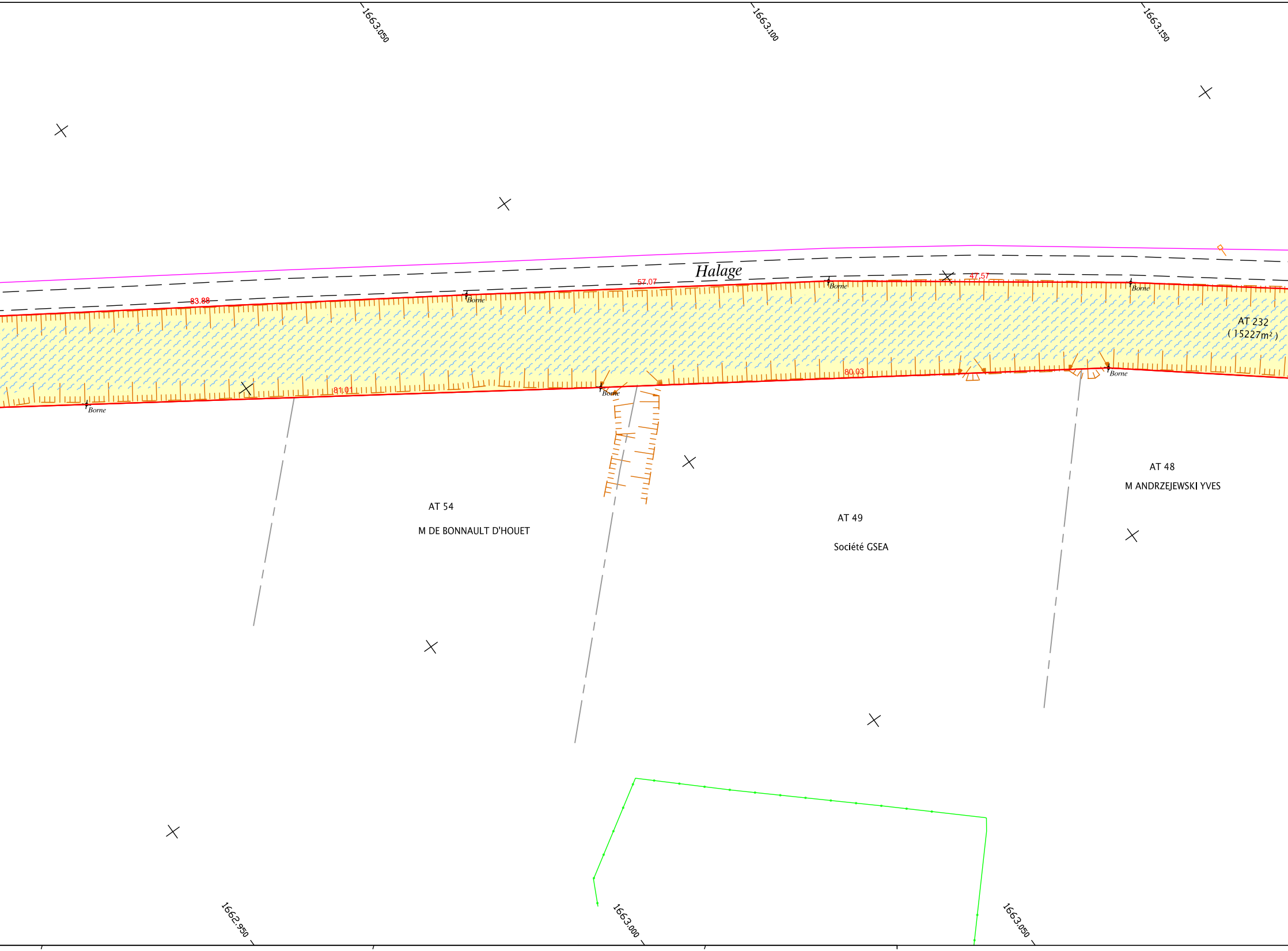
inf 24335

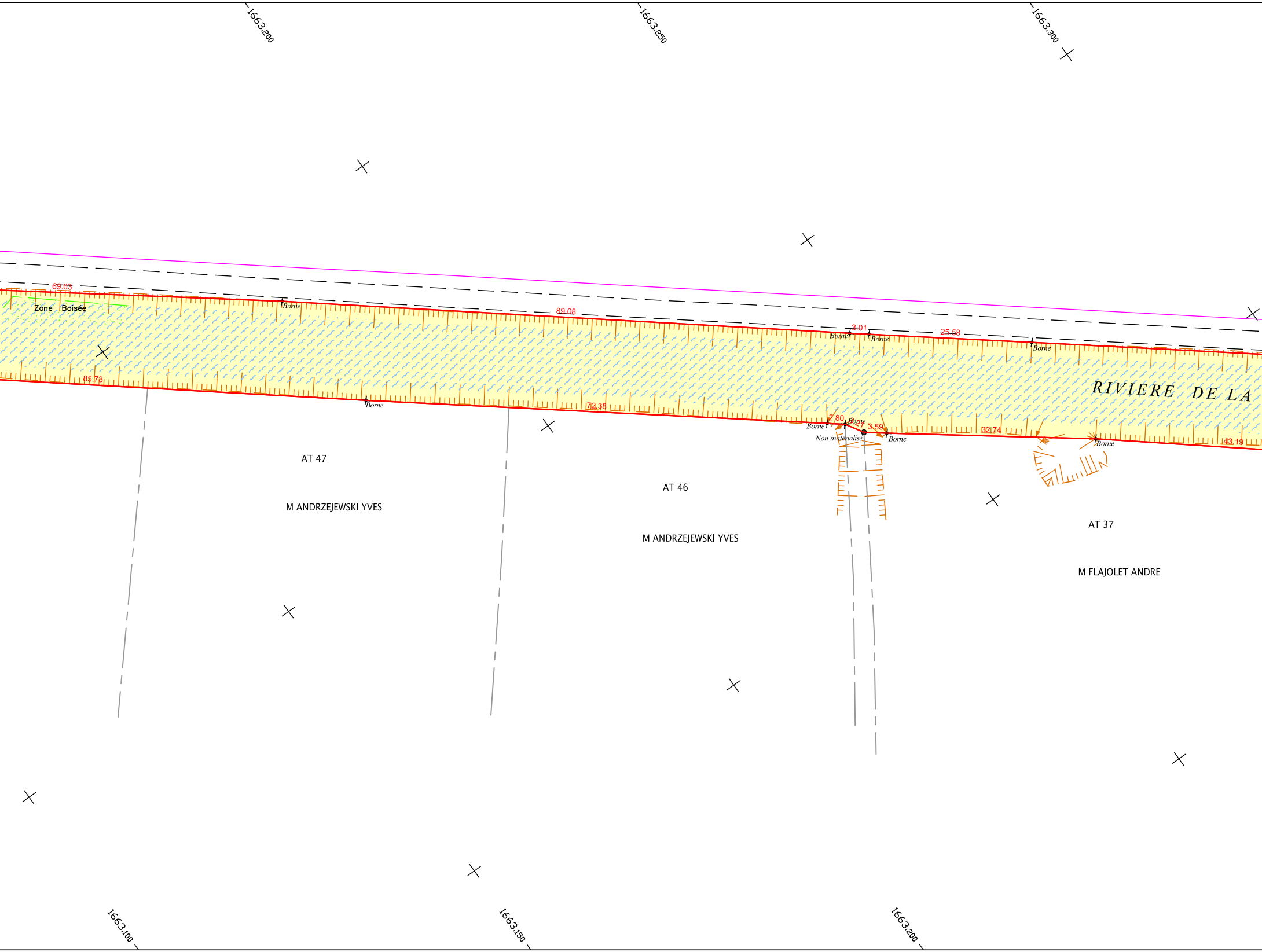
Dn°240258

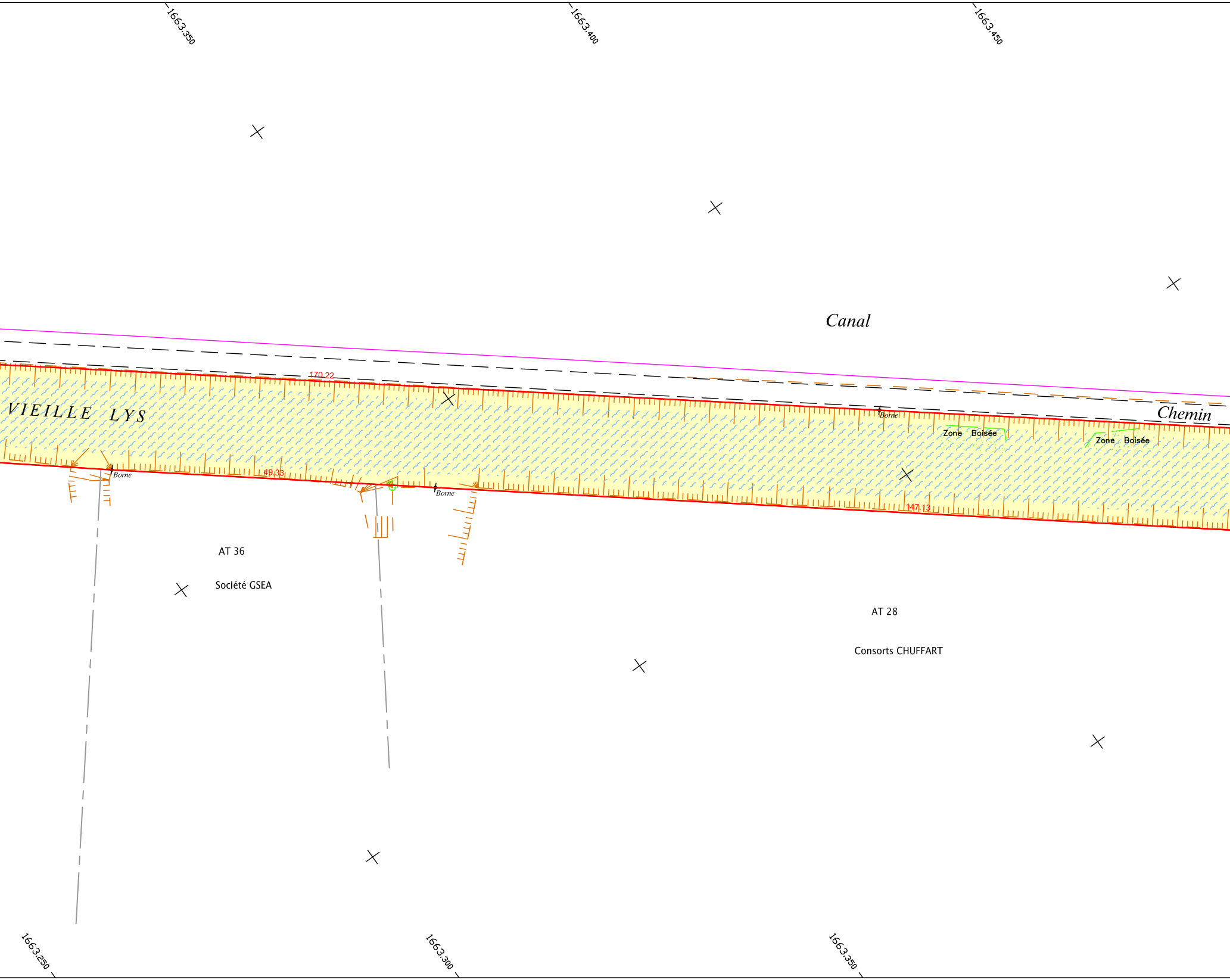

1662.700
9271.250
Chemin
Borne
40.38
7.29
ZE 264 (966m²)
Borne
40.02
ZE 106
Consorts DUVETTE
COMMUNE D'
9271.200
1662.600

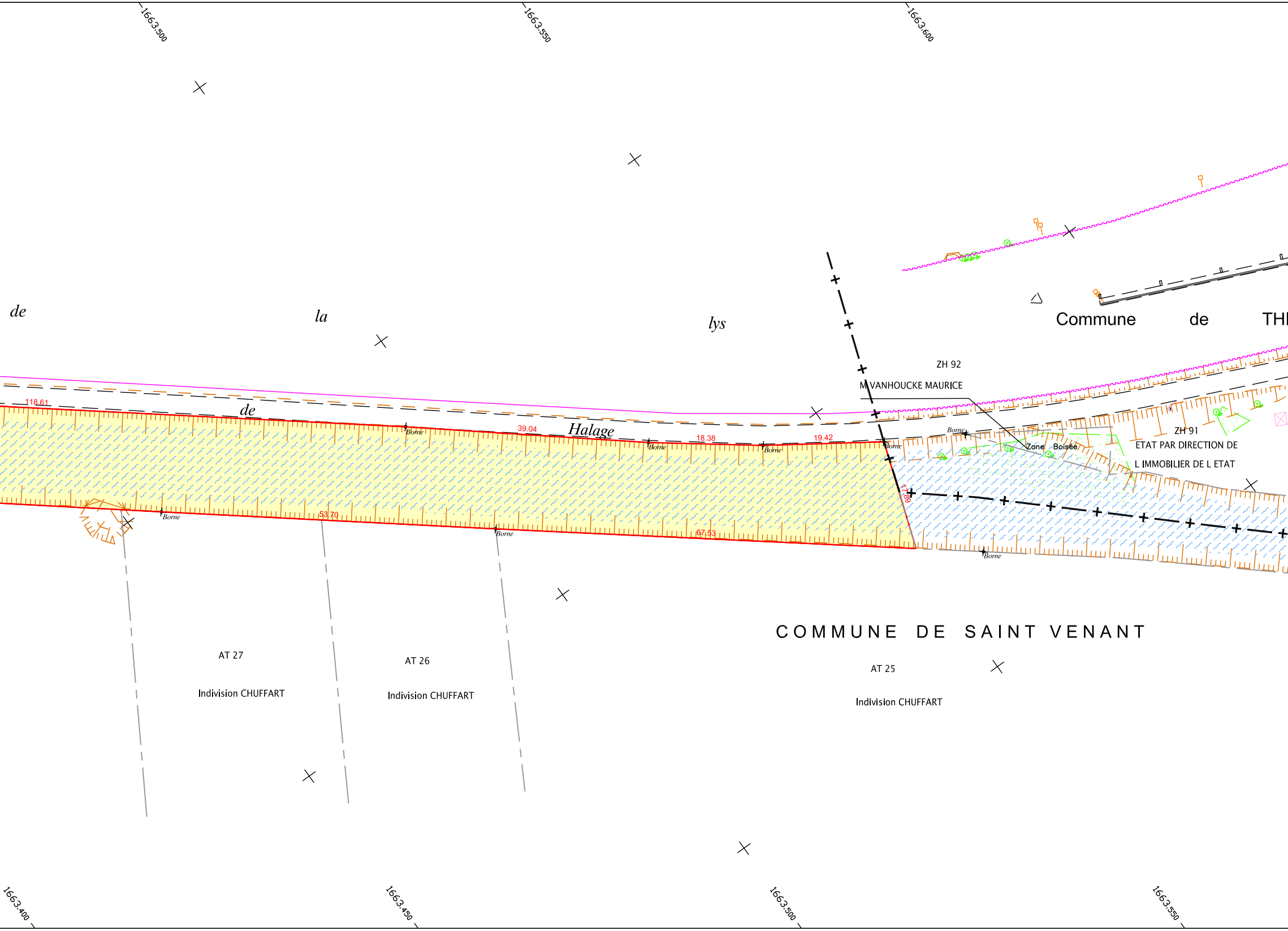

1662.750
1662.800
1662.850
N
Canal
de
RIVIERE
Borne
Zone Boisée
59.59
59.40
ZE 107
INDIVISION DUVETTE
14.62
15.00
25.33
35.93
20.36
40.82
28.83
14.25
54.11
AT 67
M DE BONNAULT D'HOUET
AT 66
M DE BONNAULT D'HOUET
AIRE SUR LA LYS
ZE 194
INDIVISION DUVETTE
COMMUNE DE SAINT VENANT
1662.650
1662.700
1662.750

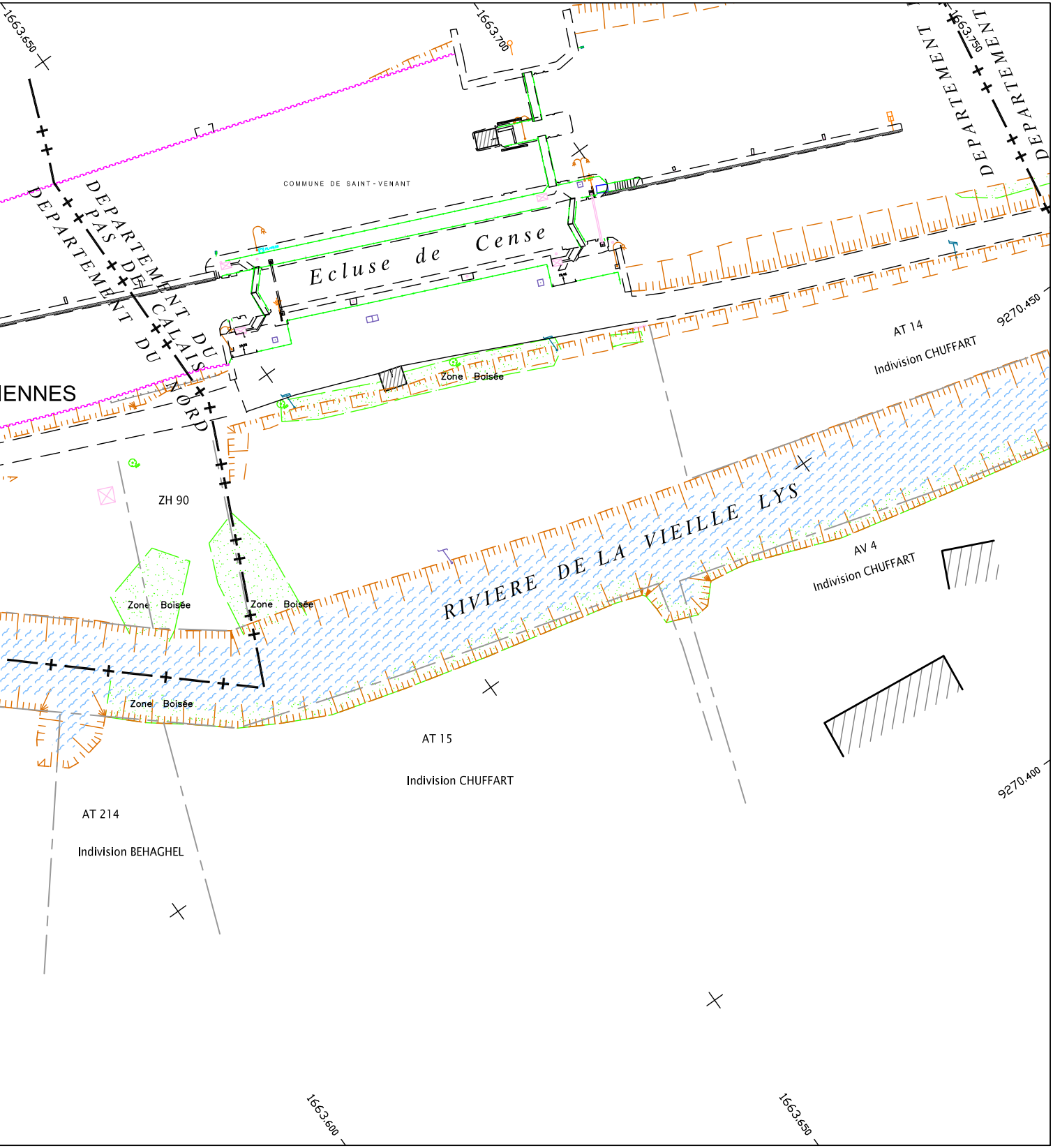

1662.900
1662.950
1663.000
de
la
lys
DE LA VIEILLE LYS
83.02
119.47
28.16
35.68
75.75
33.19
Borne
Zone Boisée
Zone Boisée
Zone Boisée
AT 65
Indivision DELEPOUVE
AT 64
Société BAUDELET HOLDING
AT 63
Indivision DELEPOUVE
AT 62
M DE BONNAULT D'HOUET
AT 55
M ANDRZEJEWSKI YVES
1662.800
1662.850
1662.900


1663.050
1663.100
1663.150
Halage
83.88
57.07
47.57
Borne
Borne
Borne
Borne
AT 232
(15227m²)
80.03
81.01
Borne
Borne
Borne
AT 48
M ANDRZEJEWSKI YVES
AT 54
M DE BONNAULT D'HOUET
AT 49
Société GSEA
1662.950
1663.000
1663.050


1663.200
1663.250
1663.300
69.03
Zone Boisée
Borne
89.08
3.01
Borne
Borne
25.58
Borne
RIVIERE DE LA
85.73
Borne
72.38
2.80
Borne
Borne
3.27
3.59
Non matérialisé
Borne
32.74
Borne
43.19
AT 47
M ANDRZEJEWSKI YVES
AT 46
M ANDRZEJEWSKI YVES
AT 37
M FLAJOLET ANDRE
1663.100
1663.150
1663.200


1663.350
1663.400
1663.450
Canal
VIEILLE LYS
Chemin
170.22
49.33
147.13
Borne
Borne
Borne
Zone Boisée
Zone Boisée
AT 36
Société GSEA
AT 28
Consorts CHUFFART
1663.250
1663.300
1663.350


1663.500
1663.550
1663.600
de
la
lys
Commune
de
THI
ZH 92
M VANHOUCKE MAURICE
118.61
de
39.04
Halage
18.38
19.42
Borne
Borne
Borne
Borne
Borne
ZH 91
ETAT PAR DIRECTION DE
L IMMOBILIER DE L ETAT
Zone Boisée
17.89
Borne
53.70
Borne
67.53
Borne
COMMUNE DE SAINT VENANT
AT 27
Indivision CHUFFART
AT 26
Indivision CHUFFART
AT 25
Indivision CHUFFART
1663.400
1663.450
1663.500
1663.550


1663.650
1663.700
1663.750
COMMUNE DE SAINT-VENANT
Ecluse de Cense
DEPARTEMENT DU PAS DE CALAIS
DEPARTEMENT DU NORD
DEPARTEMENT
DEPARTEMENT
IENNES
AT 14
Indivision CHUFFART
9270.450
Zone Boisée
ZH 90
Zone Boisée
Zone Boisée
RIVIERE DE LA VIEILLE LYS
AV 4
Indivision CHUFFART
Zone Boisée
AT 15
Indivision CHUFFART
AT 214
Indivision BEHAGHEL
9270.400
1663.600
1663.650

Voies Navigables de France

COMMUNES DE SAINT VENANT ET DE THIENNES

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 6



SURFACE : 4 310 m² Emprise du domaine public naturel au 15/01/2025

PLANIMETRIE

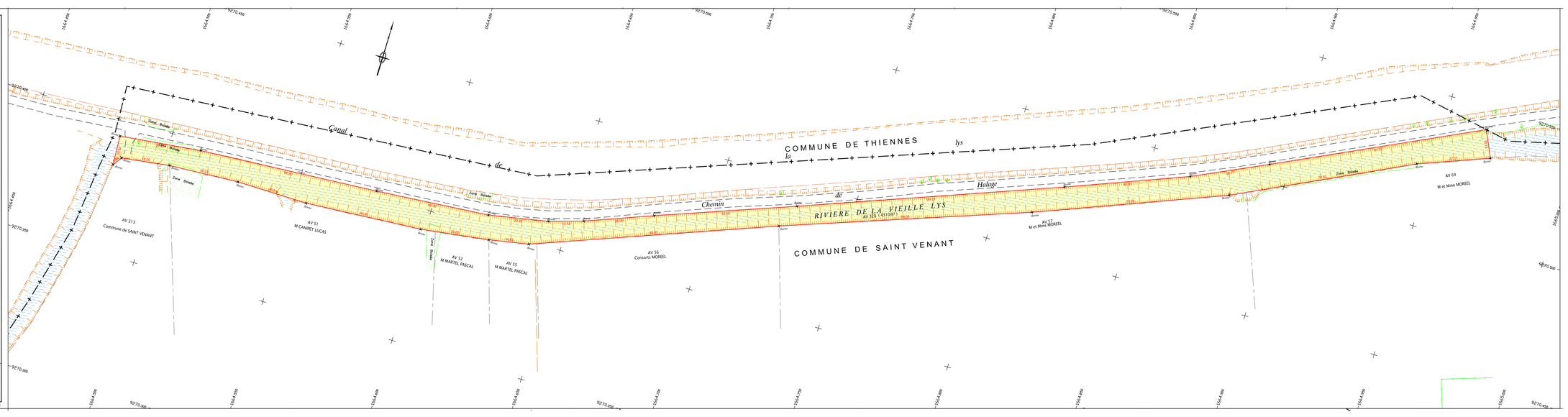
La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 7 MARS 2025 (DMPC N° 6668)
Dressé à Douai en Decembre 2024 par :

GEOMETRES EXPERTS ASSOCIES
F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@v-expert.fr / v.beaucamp@v-expert.fr

Echelle : 1/500

inf 24335 Dir'240258



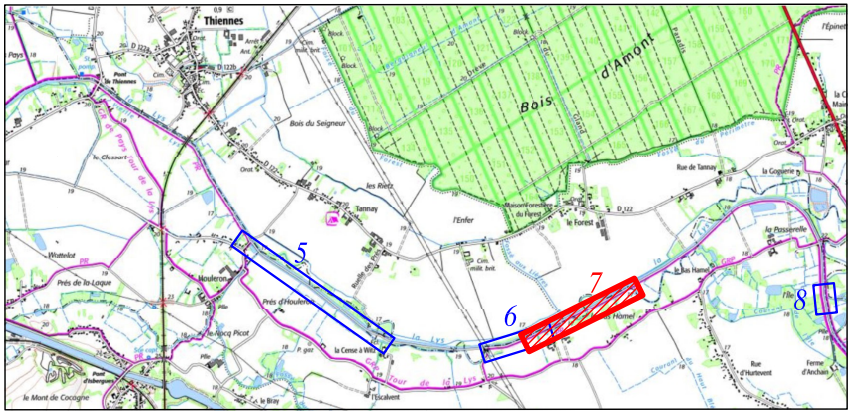
Voies Navigables de France

COMMUNES DE SAINT VENANT ET DE THIENNES

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 7


Thiennes
Bois d'Amont
5
6
7
8

🟪	SURFACE : 542 m²
🟧	SURFACE : 3 243 m²
🟥	Emprise du domaine public naturel au 15/01/2025

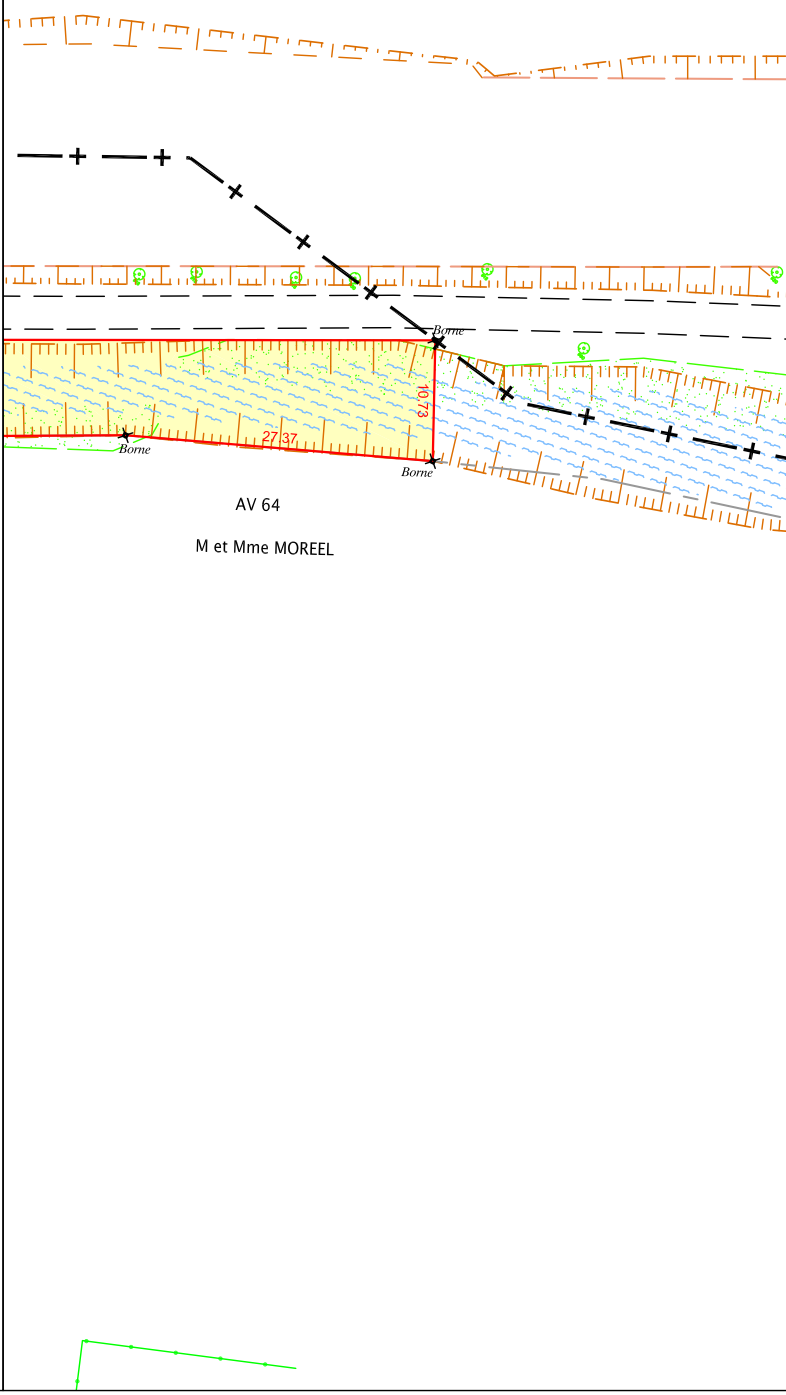
PLANIMETRIE

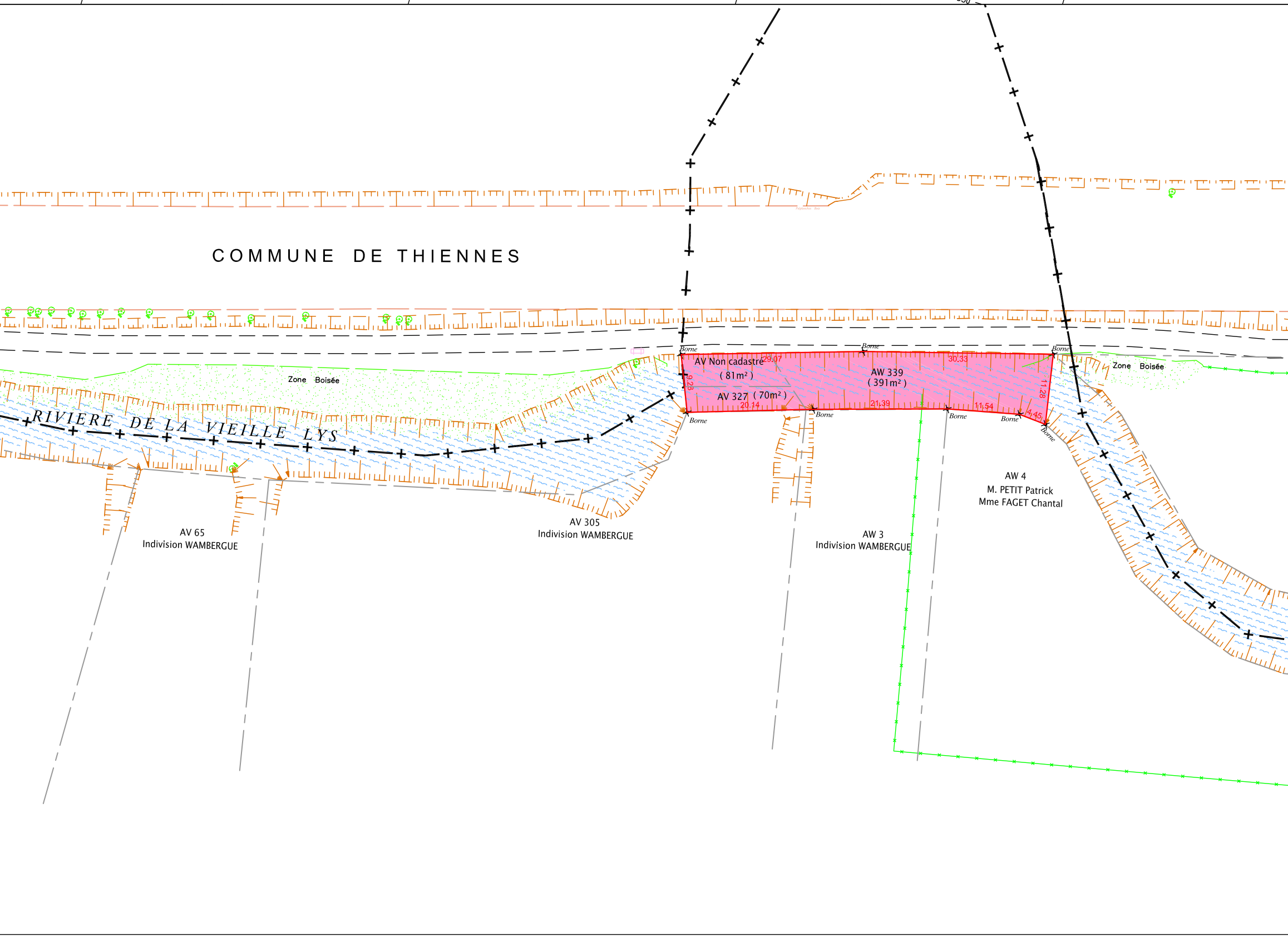
La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

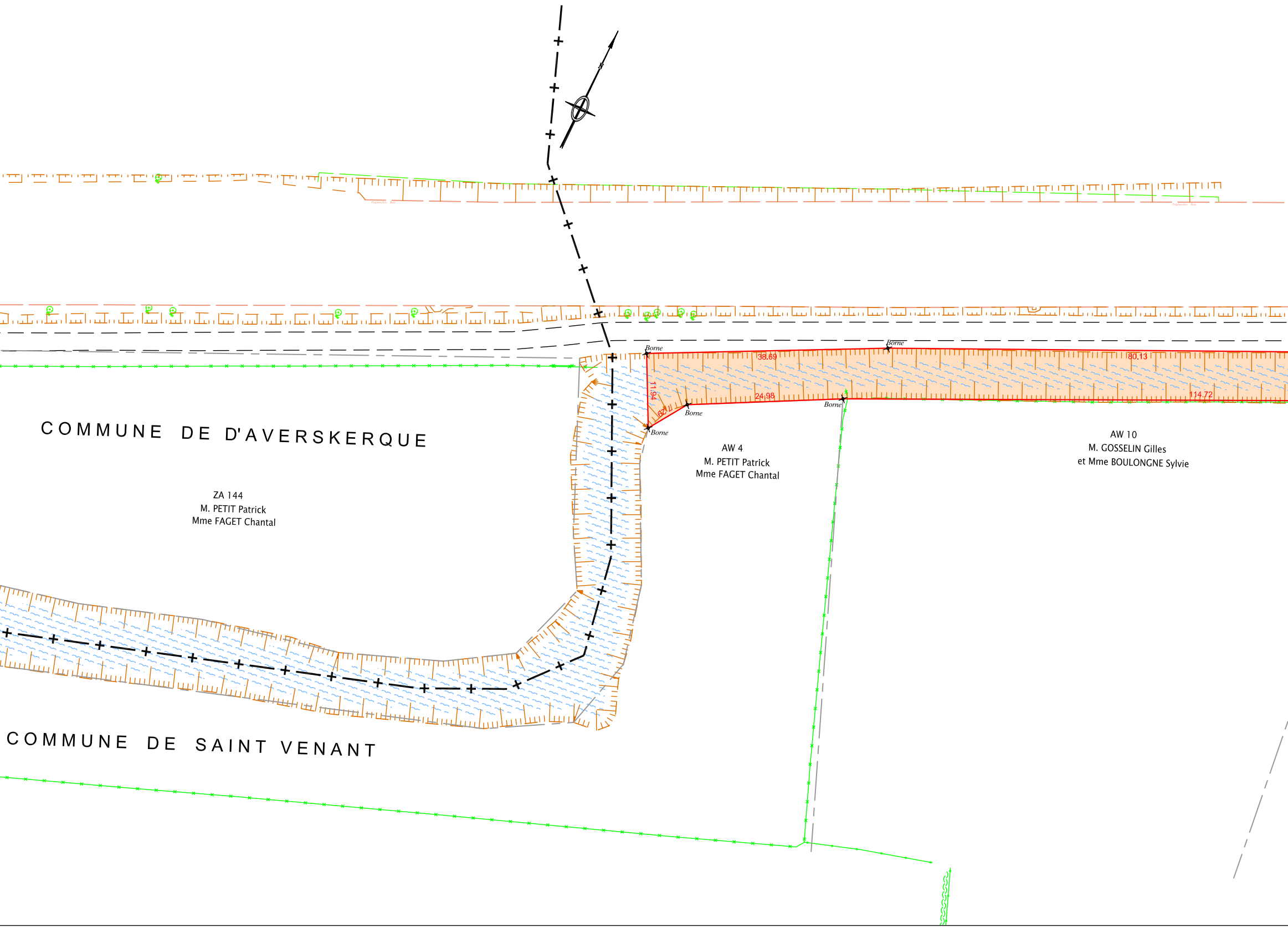
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 7 MARS 2025 (DMPC N° 888B)
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 7 MARS 2025 (DMPC N° 887F)
Dressé à Douai en Decembre 2024 par :

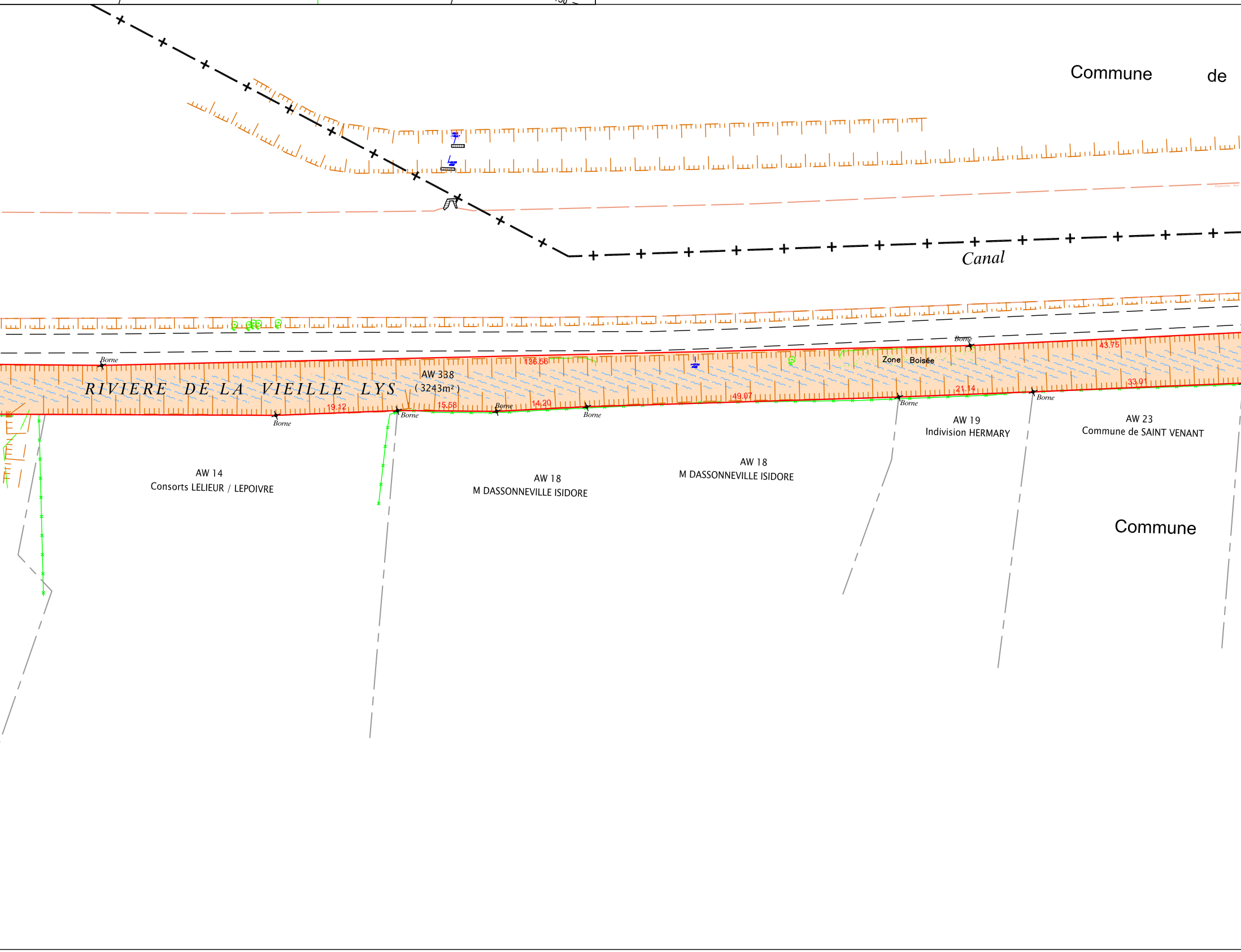
F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@g-expert.fr / v.beaucamp@g-expert.fr
GEOMETRES EXPERTS ASSOCIES

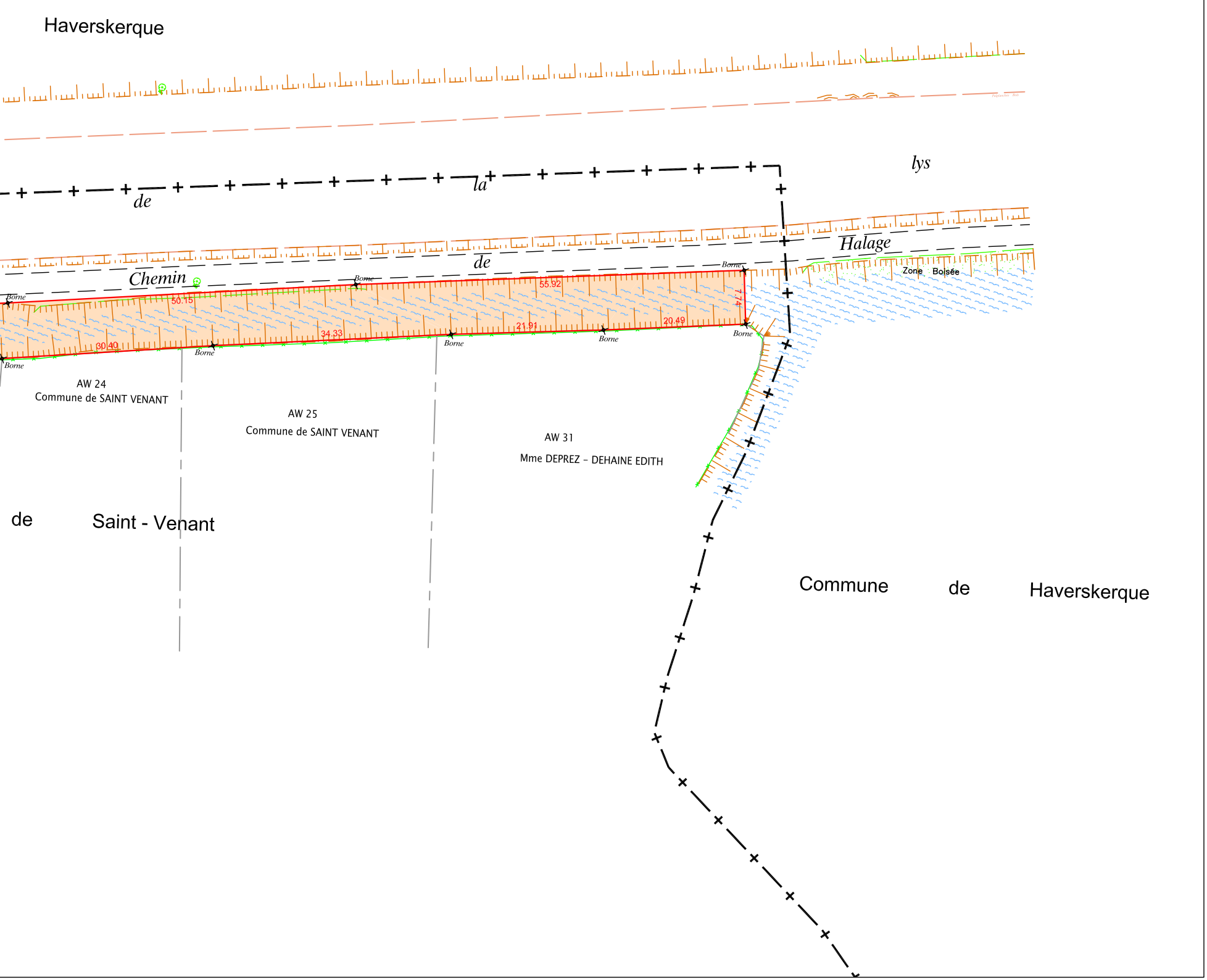
Echelle : 1/500


Borne
Borne
Borne
10.73
27.37
AV 64
M et Mme MOREEL


COMMUNE DE THIENNES
RIVIERE DE LA VIEILLE LYS
Zone Boisée
Zone Boisée
Borne
Borne
Borne
Borne
Borne
Borne
Borne
Borne
AV Non cadastré
(81m²)
AV 327 (70m²)
AW 339
(391m²)
29.07
30.33
9.28
11.28
20.14
21.39
11.54
4.45
AV 65
Indivision WAMBERGUE
AV 305
Indivision WAMBERGUE
AW 3
Indivision WAMBERGUE
AW 4
M. PETIT Patrick
Mme FAGET Chantal


N
Palplanches Bois
Palplanches Bois
Borne
Borne
Borne
Borne
Borne
38.69
80.13
11.94
7.29
24.98
114.72
COMMUNE DE D'AVERSKERQUE
ZA 144
M. PETIT Patrick
Mme FAGET Chantal
AW 4
M. PETIT Patrick
Mme FAGET Chantal
AW 10
M. GOSSELIN Gilles
et Mme BOULONGNE Sylvie
COMMUNE DE SAINT VENANT


Commune
de
Canal
Borne
136.56
AW 338
(3243m²)
RIVIERE DE LA VIEILLE LYS
19.12
15.58
Borne
14.20
Borne
Borne
Borne
49.07
Zone Boisée
Borne
43.75
21.14
33.01
Borne
Borne
AW 14
Consorts LELIEUR / LEPOIVRE
AW 18
M DASSONNEVILLE ISIDORE
AW 18
M DASSONNEVILLE ISIDORE
AW 19
Indivision HERMARY
AW 23
Commune de SAINT VENANT
Commune


Haverskerque
lys
de
la
de
Halage
Chemin
Zone Boisée
Borne
Borne
Borne
Borne
Borne
Borne
Borne
Borne
50.15
55.92
7.74
30.40
34.33
21.91
20.49
AW 24
Commune de SAINT VENANT
AW 25
Commune de SAINT VENANT
AW 31
Mme DEPREZ - DEHAINE EDITH
de
Saint - Venant
Commune
de
Haverskerque

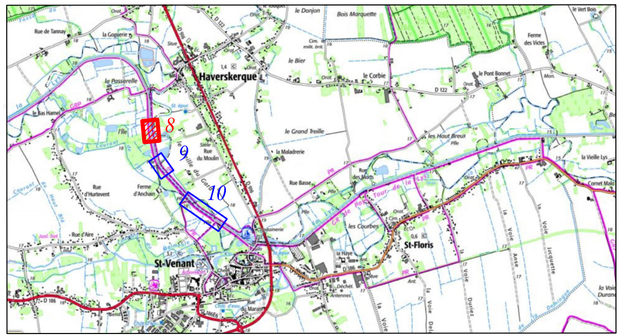
Voies Navigables de France

COMMUNES DE SAINT-VENANT ET D' HAVERSKERQUE

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 8



SURFACE : 1 902 m²

Emprise du domaine public naturel au 15/01/2025

PLANIMETRIE

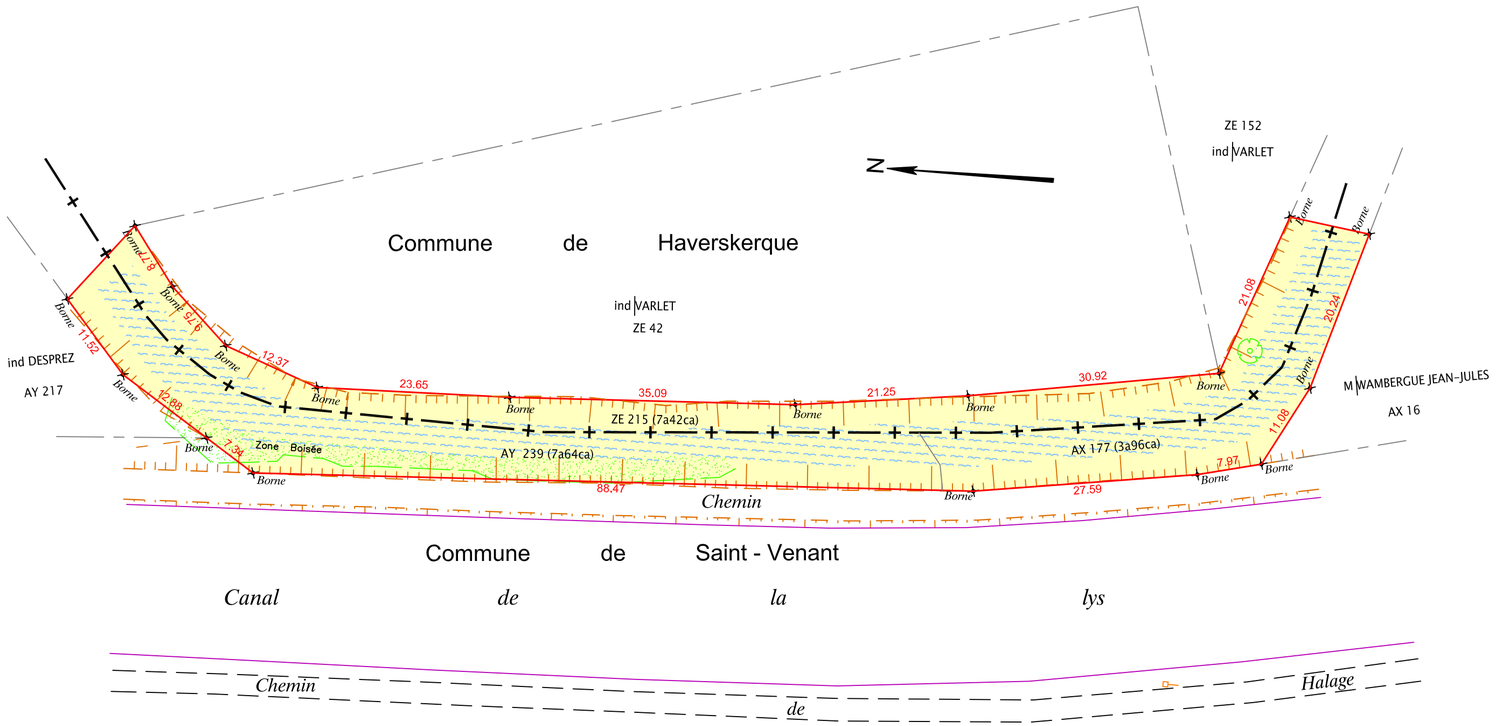
La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50

Détermination GPS via le réseau TERIA

Numérotation cadastrale effectuée le 3 Avril 2025 (DA n°890E)
Numérotation cadastrale effectuée le 3 Avril 2025 (DA n°891A)
Numérotation cadastrale effectuée le 27 Février 2025 (DA n°527C)
Dressé à Douai en Decembre 2024 par :

F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@g-expert.fr / v.beaucamp@g-expert.fr

Echelle : 1/500



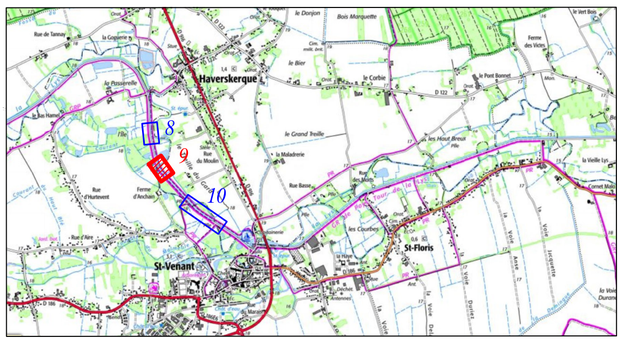
Voies Navigables de France

COMMUNES DE SAINT-VENANT ET D' HAVERSKERQUE

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 9



SURFACE : 1 211 m²

Emprise du domaine public naturel au 15/01/2025

PLANIMETRIE

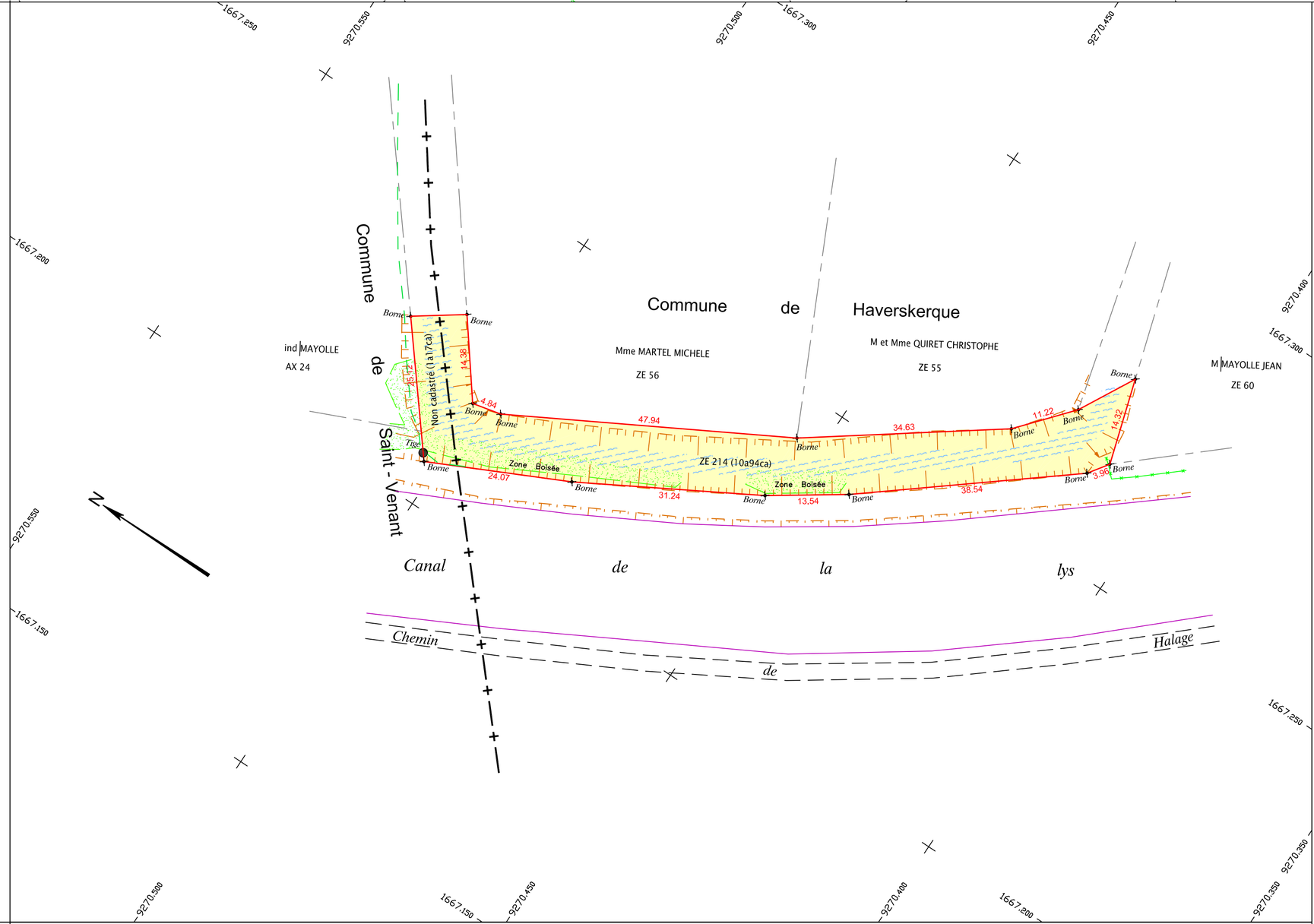
La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

Numérotation cadastrale effectuée le 27 Février 2025 (DA n°526G)
Dressé à Douai en Decembre 2024 par :

F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@g-expert.fr / v.beaucamp@g-expert.fr

Echelle : 1/500

inf 24278-CC50 Dn°240257



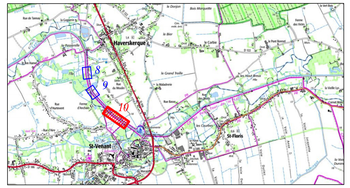
Voies Navigables de France

COMMUNES DE SAINT-VENANT ET D'HAVERSKERQUE

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 10



SURFACE : 4 314 m²

Emprise du domaine public naturel au 15/01/2025

PLANIMETRIE

La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50

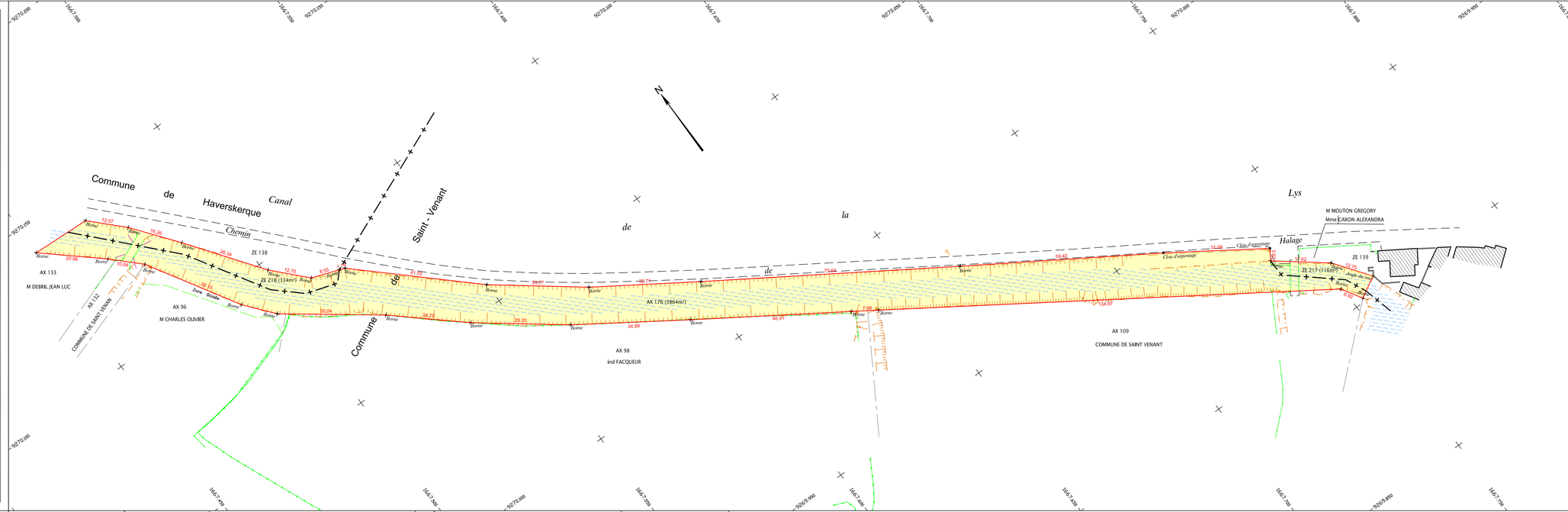
Détermination GPS via le réseau TERIA

Numérotation cadastrale effectuée le 31 Mars 2025 (DA n°8891X)
Numérotation cadastrale effectuée le 19 Mars 2025 (DA n°5291Y)
Dressé à Douai en Decembre 2024 par :

F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 - F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@fly-expert.fr / v.beaucamp@fly-expert.fr

Echelle : 1/500

inf 24278-CC50 Dn°240257



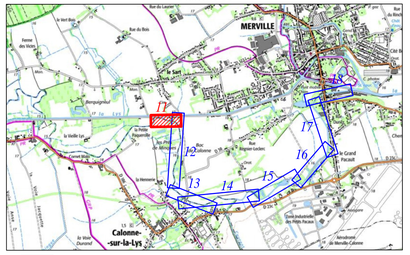
Voies Navigables de France

COMMUNES DE MERVILLE ET CALONNE SUR LA LYS

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 11



SURFACE : 3 946 m² — Emprise du domaine public naturel au 15/01/2025

PLANIMETRIE

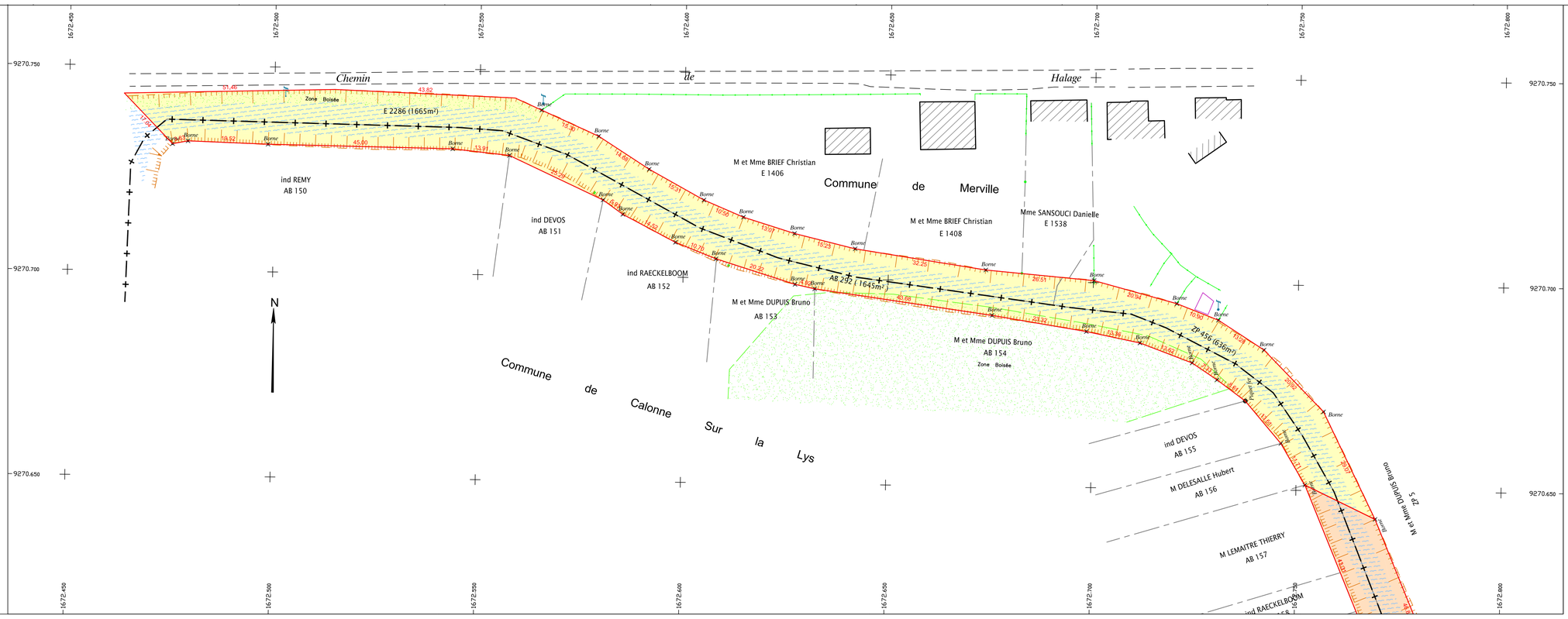
La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 23 AVRIL 2025 (DMPC N° 2454F)
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 28 MARS 2025 (DMPC N° 2451U)
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LES 10 (DMPC N° 492P) ET 18 (DMPC N° 2448V) MARS 2025
Dressé à Douai en Decembre 2024 par :

F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@g-expert.fr / v.beaucamp@g-expert.fr

Echelle : 1/500

inf 24268-CC50 — Dn°240243



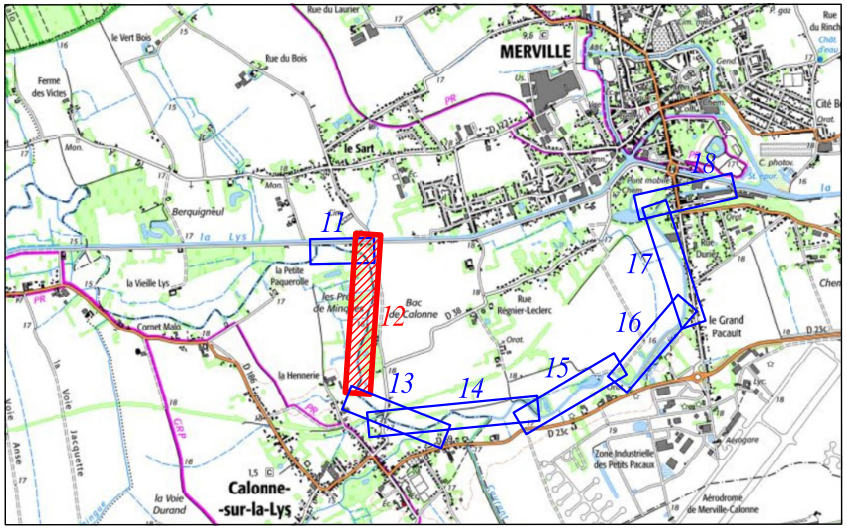
Voies Navigables de France

COMMUNES DE MERVILLE
ET CALONNE SUR LA LYS

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 12


MERVILLE
Calonne-
-sur-la-Lys
11
12
13
14
15
16
17
18
le Sart
Berquigneul
la Vieille Lys
la Petite Paquerolle
la Henrerie
Bac de Calonne
le Grand Pacault
Zone Industrielle des Petits Pacaux
Aérodrome de Merville-Calonne
la Voie Durand
Rue du Bois
Rue du Laurier
Lys

🟧 SURFACE : 11 170 m²	Emprise du domaine public naturel au 15/01/2025

PLANIMETRIE

La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 23 AVRIL 2025 (DMPC N° 2454F)
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 28 MARS 2025 (DMPC N° 2451U)
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LES 10 (DMPC N° 492P)
Dressé à Douai en Decembre 2024 par :

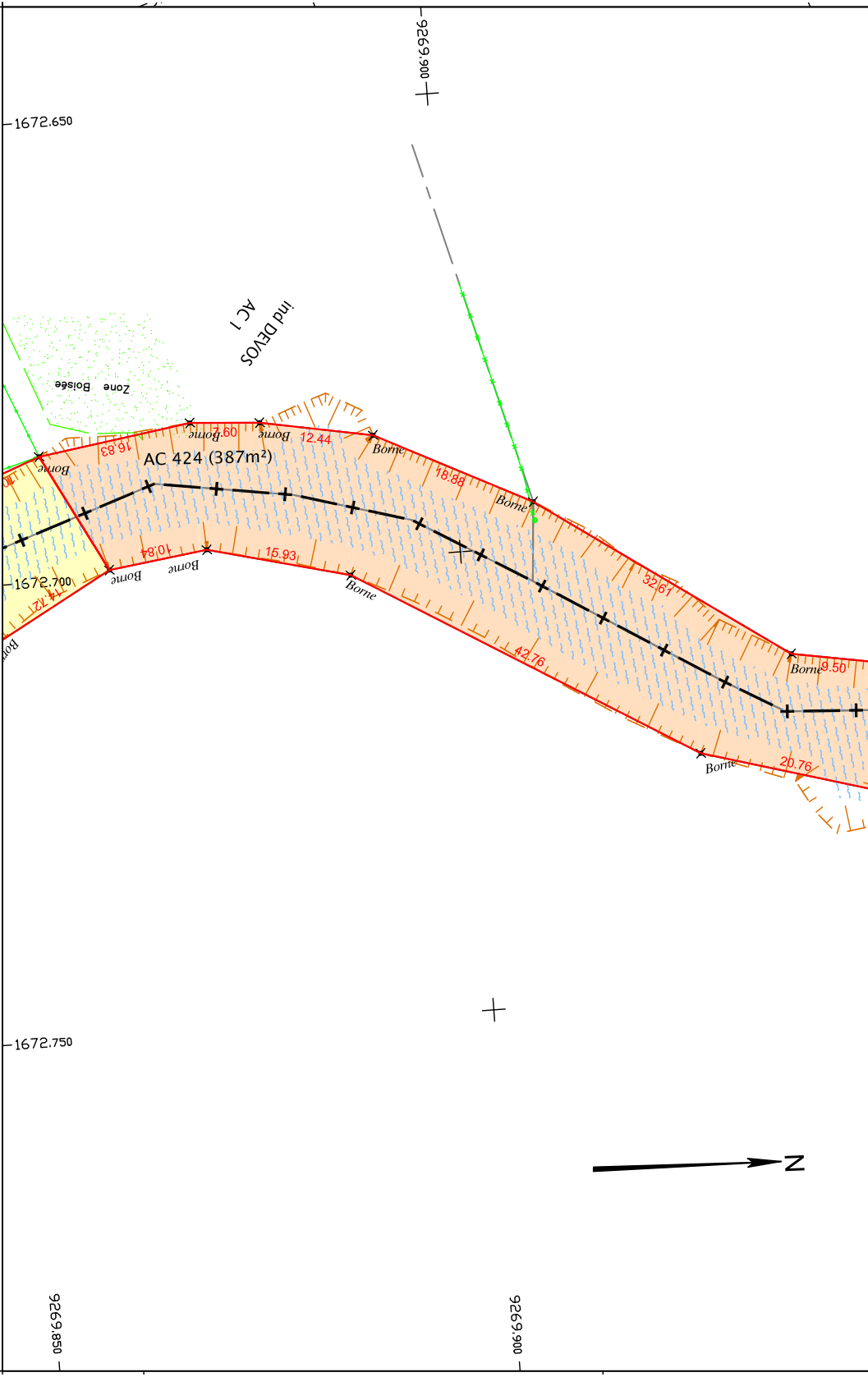
GEOMETRES
EXPERTS
ASSOCIES

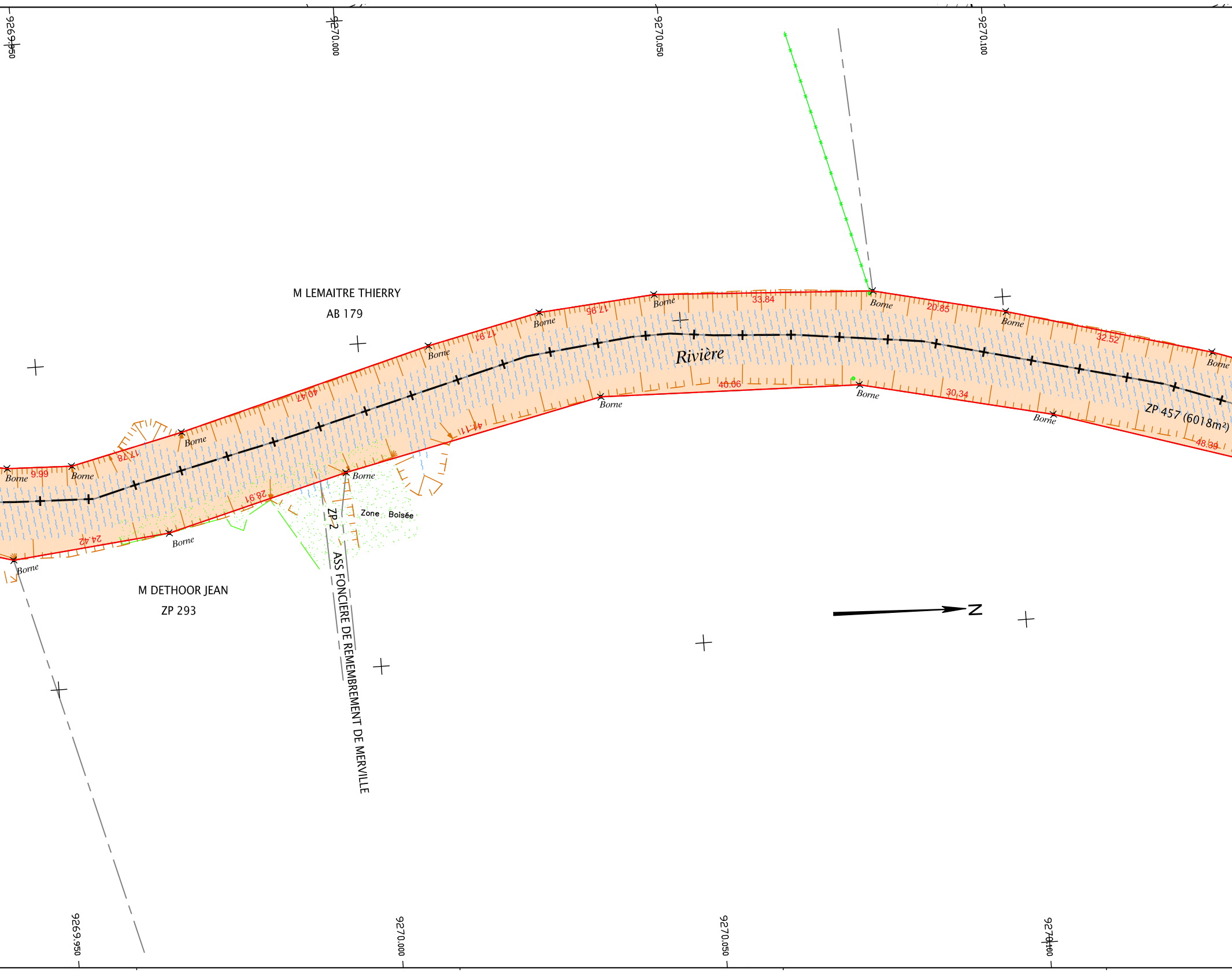
F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@g-expert.fr / v.beaucamp@g-expert.fr

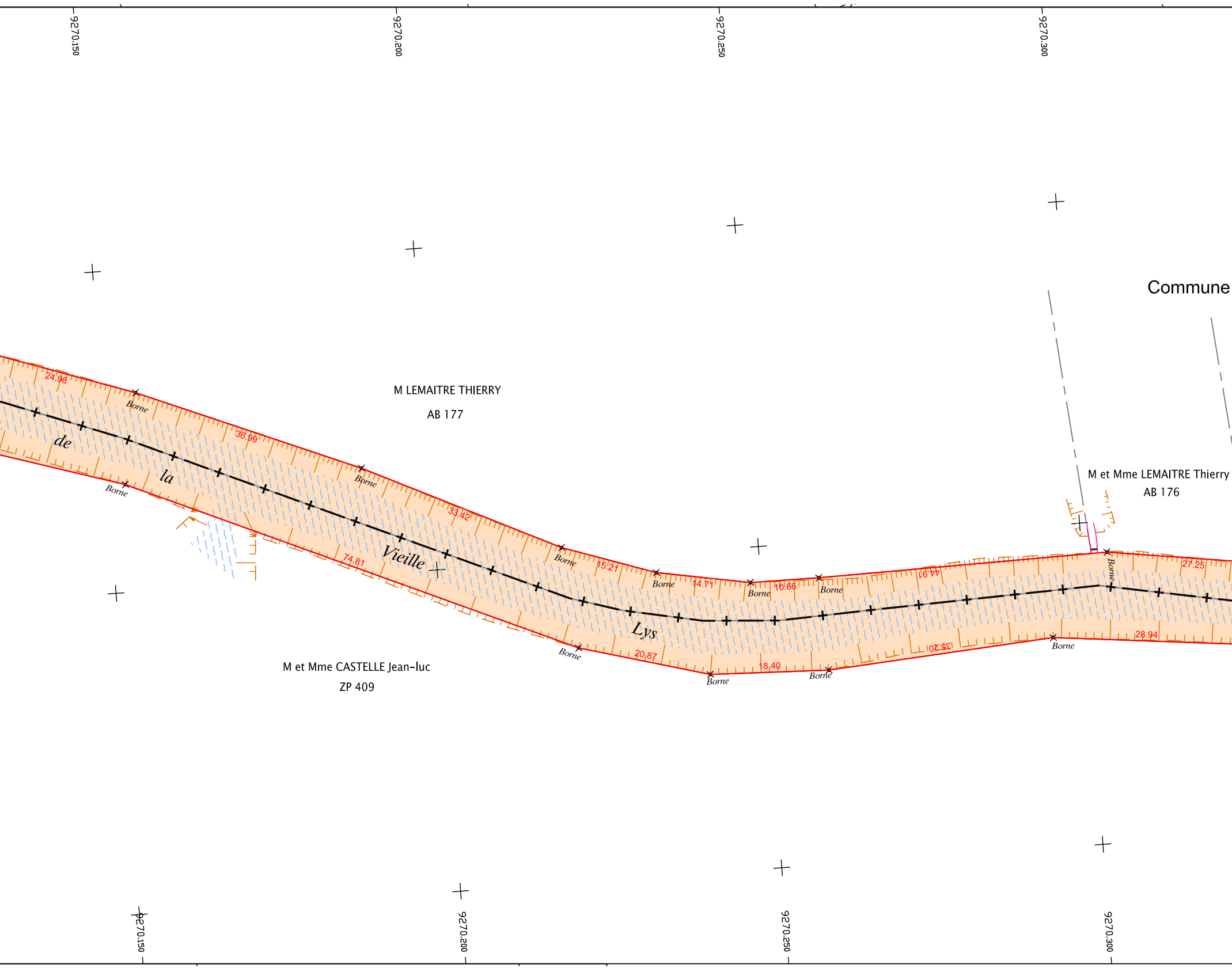
Echelle : 1/500

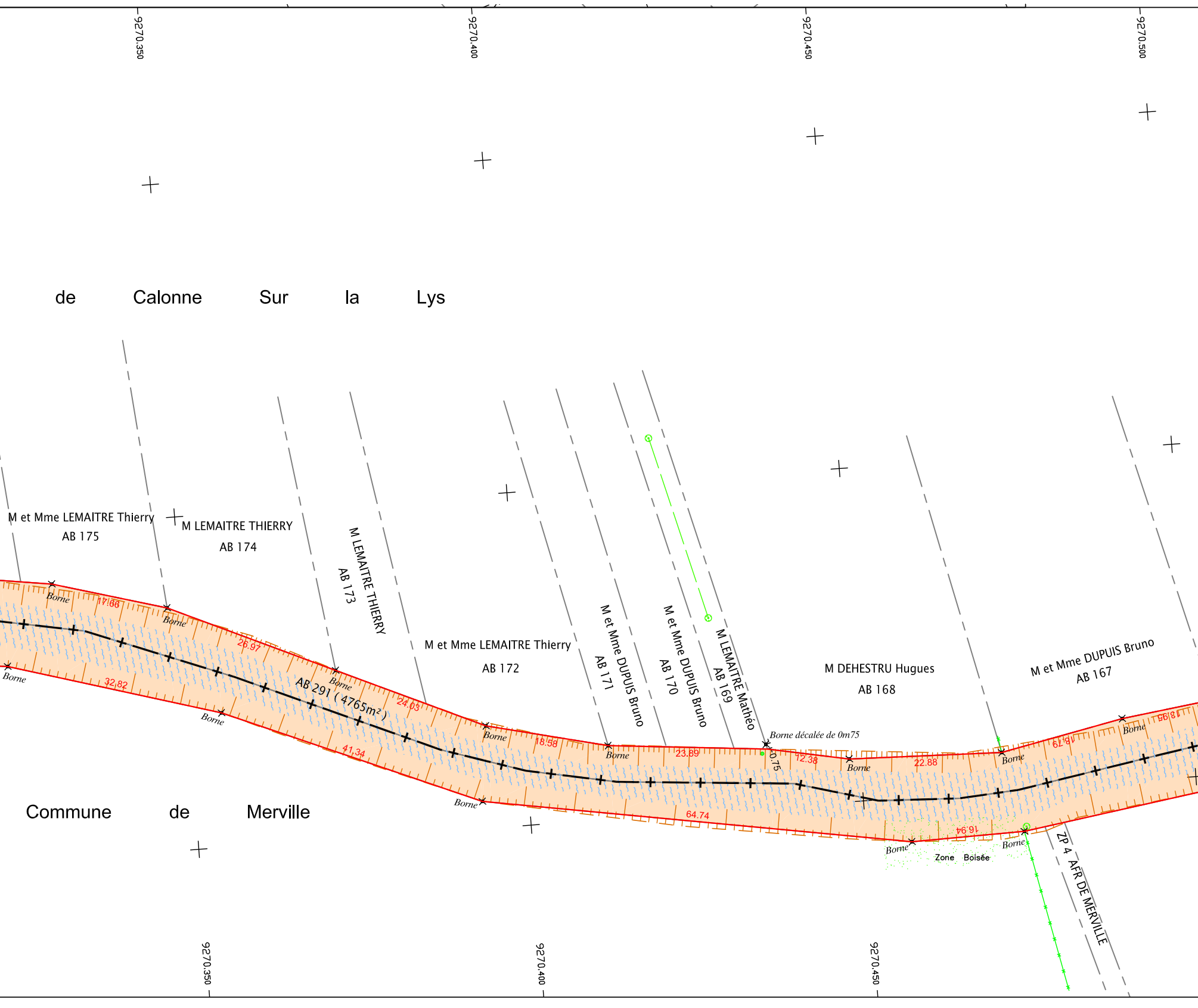
inf 24268-CC50

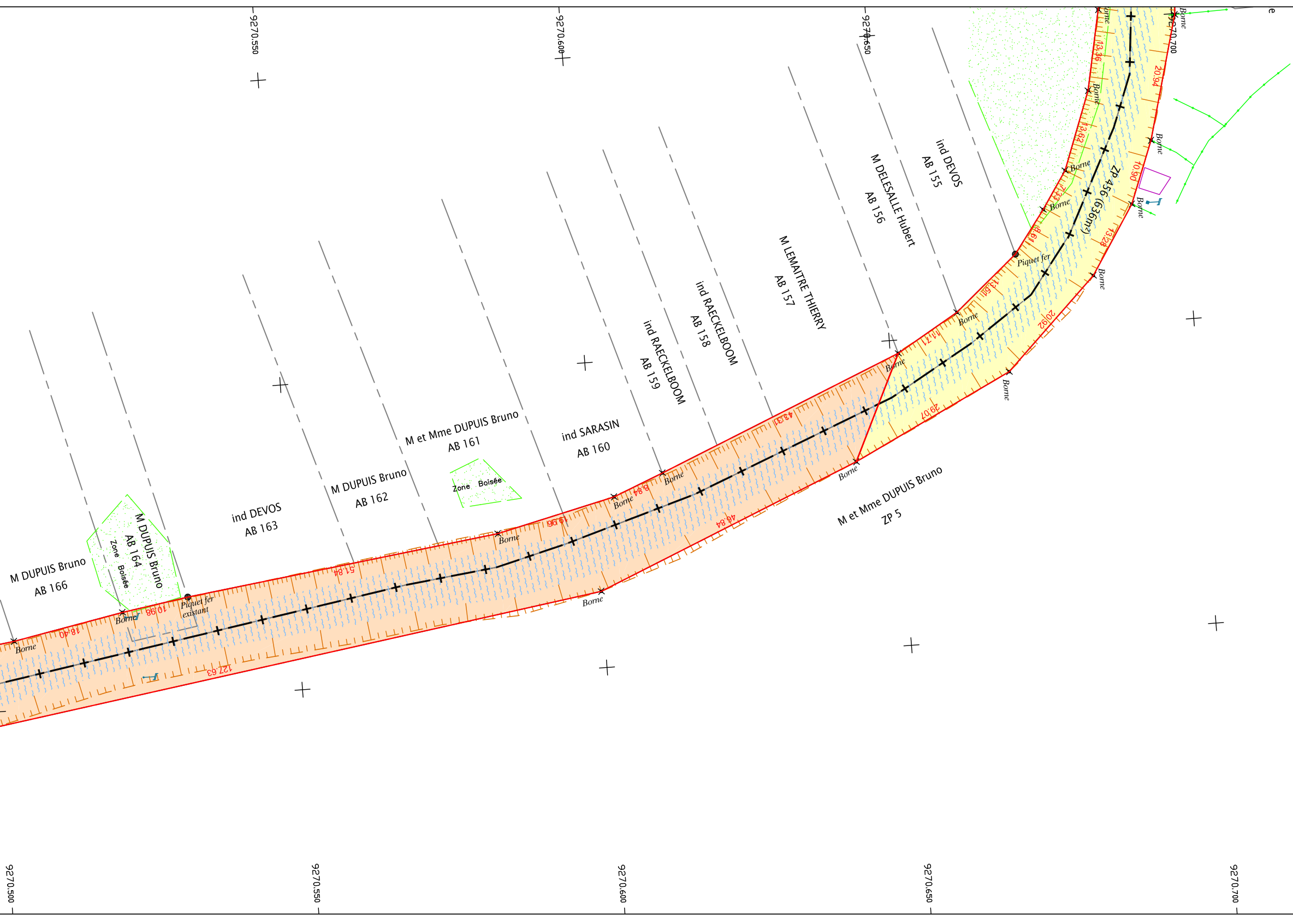
Dn°240243

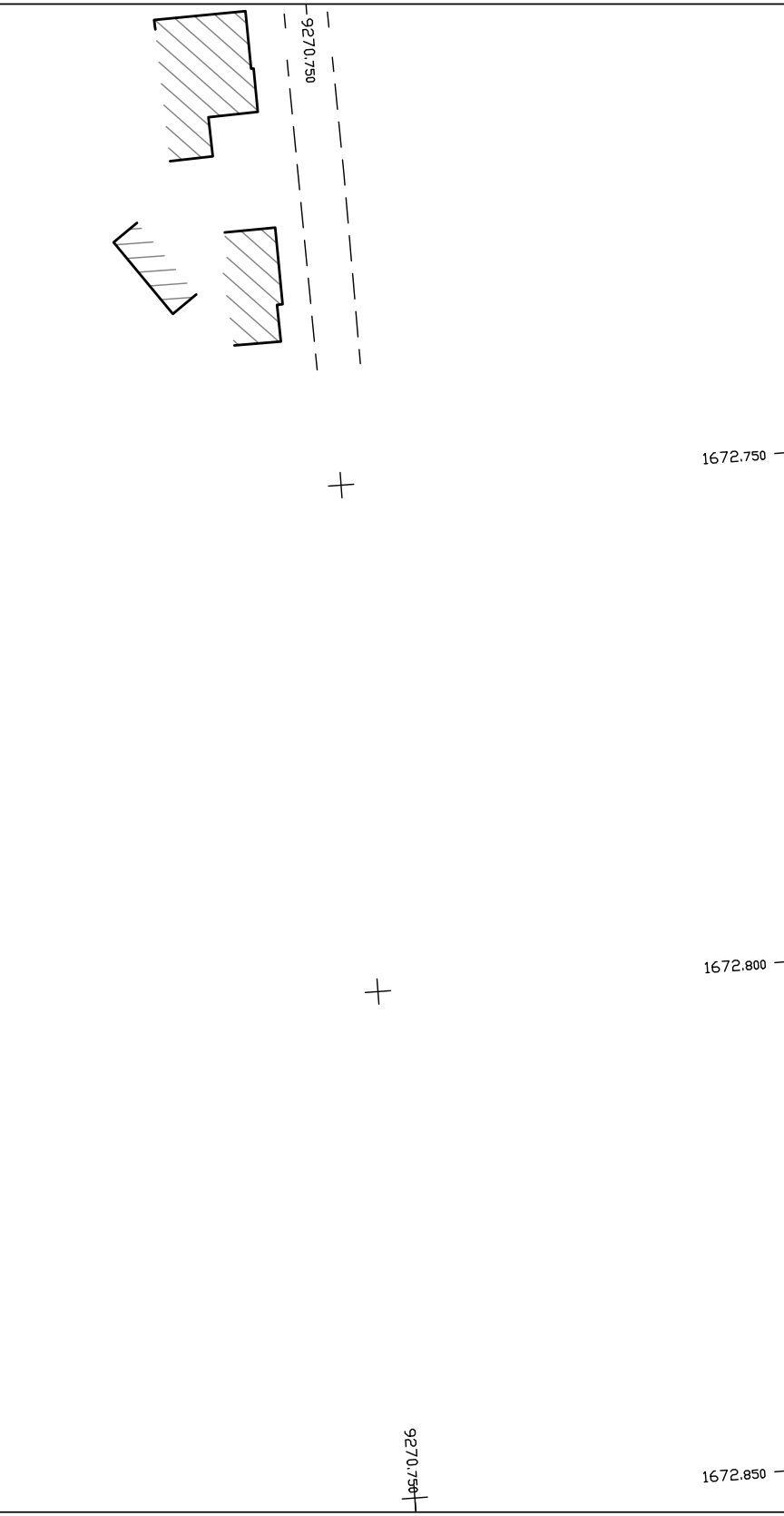

9269.900
1672.650
1672.700
1672.750
9269.850
9269.900
AC 1
ind DEVOS
Zone Boisée
AC 424 (387m²)
Borne
7.60
12.44
16.83
18.88
10.84
15.93
14.72
32.61
42.76
9.50
20.76
N


9269.950
9270.000
9270.050
9270.100
M LEMAITRE THIERRY
AB 179
Rivière
ZP 457 (6018m²)
M DETHOOR JEAN
ZP 293
ZP 2
ASS FONCIERE DE REMEMBREMENT DE MERVILLE
Zone Boisée
N
Borne
9.99
17.78
40.47
17.91
17.95
33.84
20.85
32.52
48.39
30,34
40.06
41.11
28.91
24.42
9269.950
9270.000
9270.050
9270.100


9270.150
9270.200
9270.250
9270.300
Commune
M LEMAITRE THIERRY
AB 177
M et Mme LEMAITRE Thierry
AB 176
M et Mme CASTELLE Jean-luc
ZP 409
de
la
Vieille
Lys
24.98
Borne
36.99
Borne
Borne
33.42
Borne
15.21
Borne
14.71
Borne
10.66
Borne
44.91
Borne
27.25
74.81
Borne
20.87
Borne
18.40
Borne
35.20
Borne
28.94
9270.150
9270.200
9270.250
9270.300


9270.350
9270.400
9270.450
9270.500
de Calonne Sur la Lys
M et Mme LEMAITRE Thierry
AB 175
M LEMAITRE THIERRY
AB 174
M LEMAITRE THIERRY
AB 173
M et Mme LEMAITRE Thierry
AB 172
M et Mme DUPUIS Bruno
AB 171
M et Mme DUPUIS Bruno
AB 170
M LEMAITRE Mathéo
AB 169
M DEHESTRU Hugues
AB 168
M et Mme DUPUIS Bruno
AB 167
AB 291 (4765m²)
Borne
17.66
26.97
24.03
18.58
23.89
Borne décalée de 0m75
0.75
12.38
22.88
18.79
18.95
32.82
41.34
64.74
16.94
Zone Boisée
ZP 4 AFR DE MERVILLE
Commune de Merville
9270.350
9270.400
9270.450


9270.550
9270.600
9270.650
9270.700
ind DEVOS
AB 155
M DELESALLE Hubert
AB 156
M LEMAITRE THIERRY
AB 157
ind RAECKELBOOM
AB 158
ind RAECKELBOOM
AB 159
ind SARASIN
AB 160
M et Mme DUPUIS Bruno
AB 161
M DUPUIS Bruno
AB 162
ind DEVOS
AB 163
M DUPUIS Bruno
AB 164
M DUPUIS Bruno
AB 166
M et Mme DUPUIS Bruno
ZP 5
ZP 456 (636m²)
Zone Boisée
Zone Boisée
Borne
Piquet fer
Piquet fer existant
18.40
10.98
51.84
19.96
8.84
43.31
11.71
13.61
8.61
7.33
13.62
13.36
20.94
10.90
13.28
20.92
29.07
46.84
127.63
9270.500
9270.550
9270.600
9270.650
9270.700


9270.750
1672.750
1672.800
9270.750
1672.850

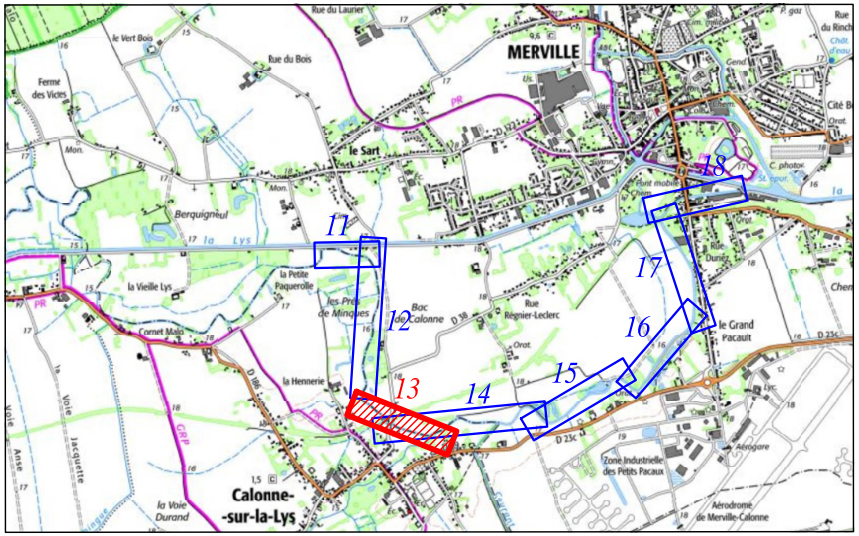
Voies Navigables de France

COMMUNES DE MERVILLE
ET CALONNE SUR LA LYS

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 13


MERVILLE
le Sart
Berquigneul
la Lys
la Vieille Lys
la Petite Paquerolle
Les Prés de Minques
Bac de Calonne
Rue Régnier-Leclerc
la Hennerie
Comet Malo
le Grand Pacaut
Zone Industrielle des Petits Pacaux
Aérodrome de Merville-Calonne
Calonne-sur-la-Lys
la Voie Durand
11
12
13
14
15
16
17
18

🟨	SURFACE : 2 618 m²
🟪	SURFACE : 471 m²
🟧	SURFACE : 4 308 m²

Emprise du domaine public naturel au 15/01/2025

PLANIMETRIE

La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

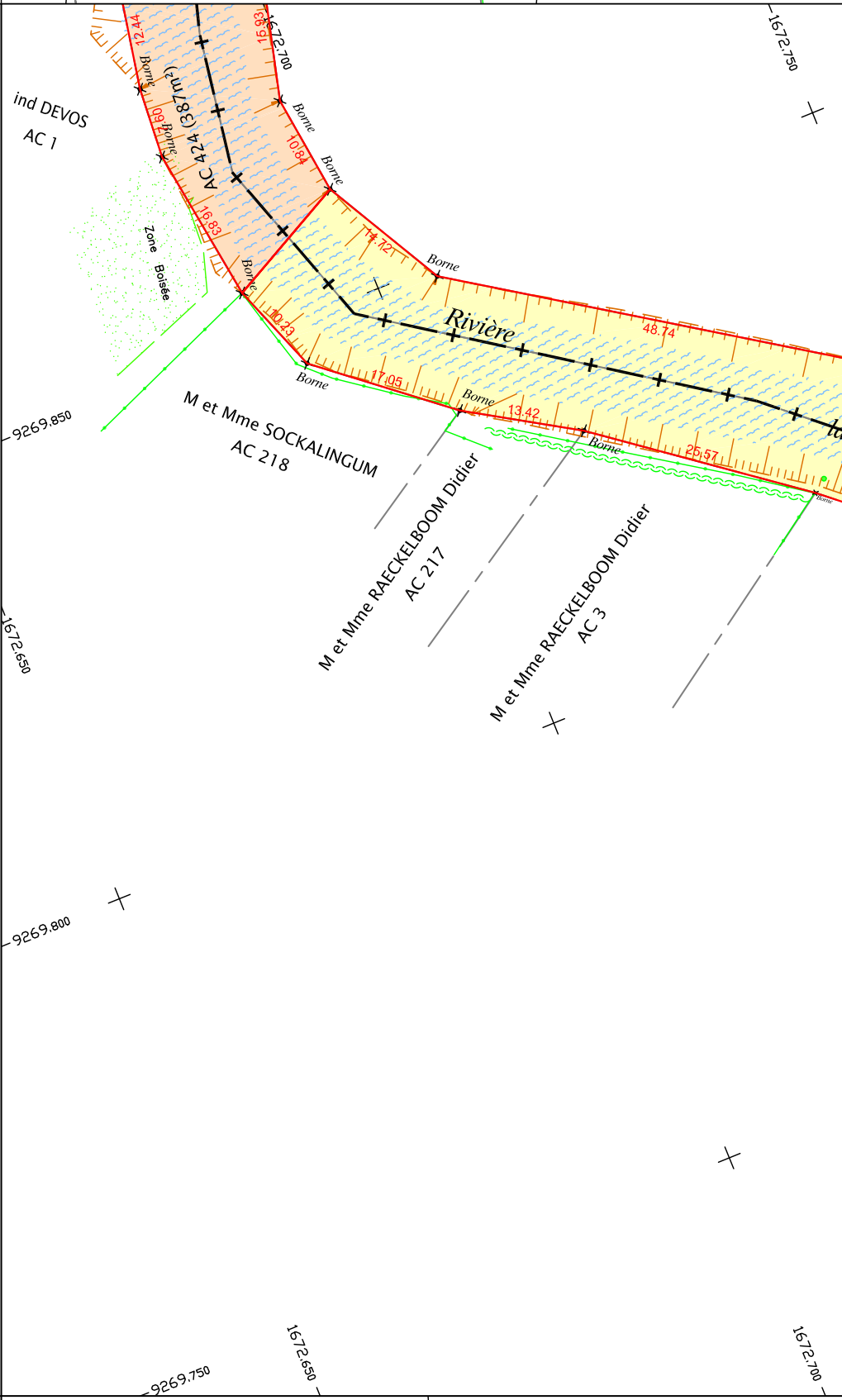
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 23 AVRIL 2025 (DMPC N° 2454F)
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 28 MARS 2025 (DMPC N° 2451U)
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LES 10 (DMPC N° 493K) ET 19 (DMPC N°494F) MARS 2025
Dressé à Douai en Decembre 2024 par :

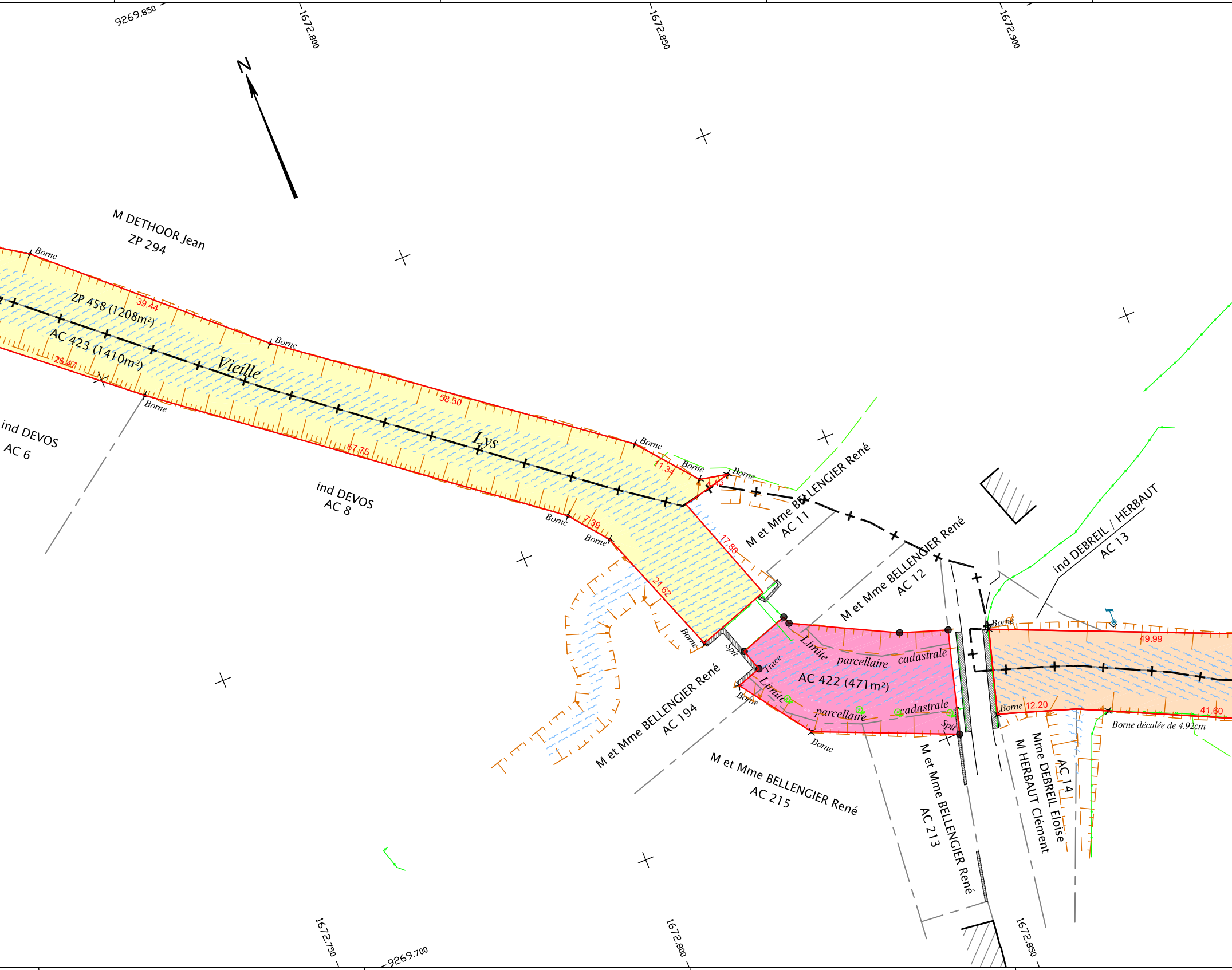
F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@g-expert.fr / v.beaucamp@g-expert.fr
GEOMETRES EXPERTS ASSOCIES

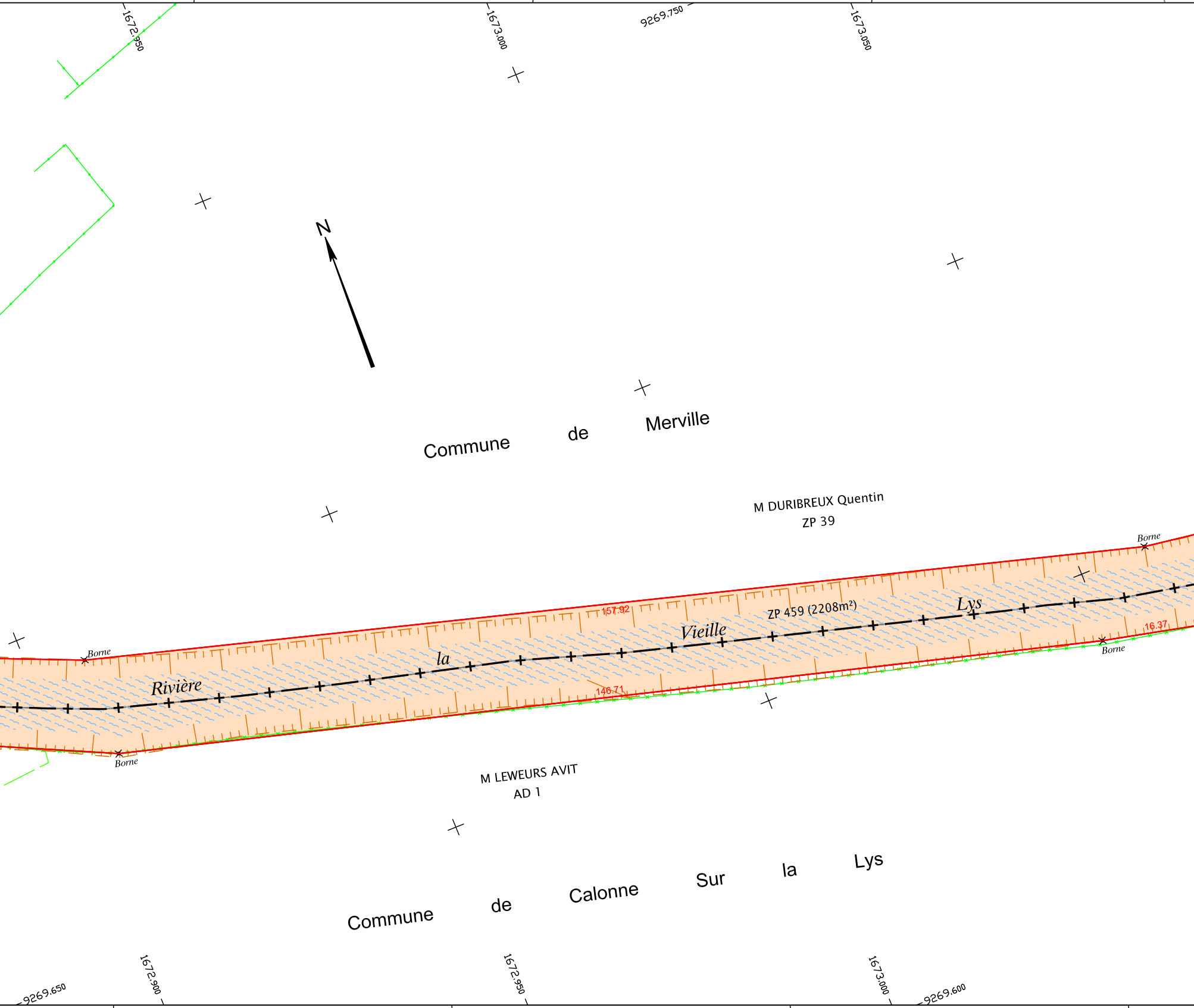
Echelle : 1/500

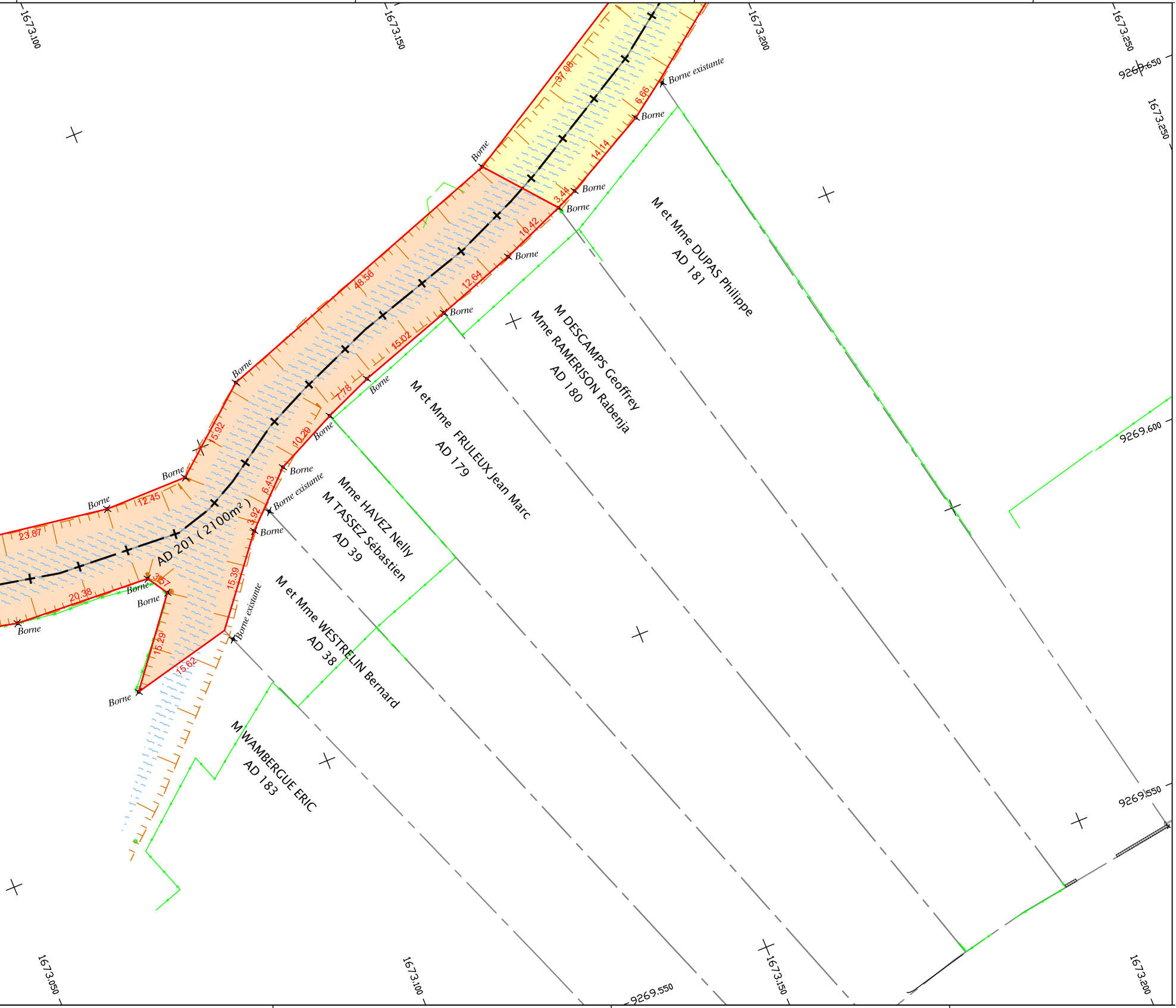
inf 24268-CC50

Dn°240243


ind DEVOS
AC 1
AC 424 (387m²)
Borne
12.44
15.93
7.60
10.84
16.83
14.72
10.23
17.05
13.42
48.74
25.57
Zone Boisée
Rivière
M et Mme SOCKALINGUM
AC 218
M et Mme RAECKELBOOM Didier
AC 217
M et Mme RAECKELBOOM Didier
AC 3
1672.700
1672.750
1672.650
9269.850
9269.800
9269.750


9269.850
1672.800
1672.850
1672.900
N
M DETHOOR Jean
ZP 294
Borne
39.44
ZP 458 (1208m²)
AC 423 (1410m²)
26.47
Vieille
Lys
Borne
58.30
Borne
ind DEVOS
AC 6
67.75
Borne
11.34
Borne
Borne
4.43
ind DEVOS
AC 8
Borne
7.39
Borne
17.86
21.62
M et Mme BELLENGIER René
AC 11
M et Mme BELLENGIER René
AC 12
ind DEBREIL / HERBAUT
AC 13
Borne
49.99
Borne
Spit
Limite
parcellaire
cadastrale
Trace
AC 422 (471m²)
Limite
parcellaire
cadastrale
Spit
Borne
Borne
Borne 12.20
41.60
Borne décalée de 4.92cm
M et Mme BELLENGIER René
AC 194
M et Mme BELLENGIER René
AC 215
M et Mme BELLENGIER René
AC 213
AC 14
Mme DEBREIL Eloïse
M HERBAUT Clément
1672.750
9269.700
1672.800
1672.850


1672.950
1673.000
9269.750
1673.050
N
Commune de Merville
M DURIBREUX Quentin
ZP 39
Borne
157.92
ZP 459 (2208m²)
Rivière la Vieille Lys
Borne
Borne
146.71
16.37
Borne
M LEWEURS AVIT
AD 1
Commune de Calonne Sur la Lys
9269.650
1672.900
1672.950
1673.000
9269.600


1673.100
1673.150
1673.200
1673.250
9269.650
1673.250
Borne existante
37.08
6.66
Borne
14.14
Borne
3.44
Borne
Borne
10.42
Borne
12.64
48.56
Borne
15.02
7.78
Borne
Borne
15.92
10.29
Borne
Borne
6.43
Borne existante
3.92
Borne
12.45
Borne
23.87
AD 201 (2100m²)
20.38
3.57
Borne
Borne
15.39
Borne existante
Borne
15.29
15.62
Borne
M et Mme DUPAS Philippe
AD 181
M DESCAMPS Geoffrey
Mme RAMERISON Rabenja
AD 180
M et Mme FRULEUX Jean Marc
AD 179
Mme HAVEZ Nelly
M TASSEZ Sébastien
AD 39
M et Mme WESTRELIN Bernard
AD 38
M WAMBERGUE ERIC
AD 183
9269.600
9269.550
1673.050
1673.100
1673.150
1673.200
9269.550

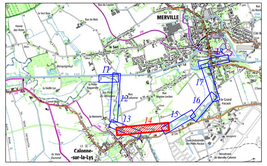
Voies Navigables de France

COMMUNES DE MERVILLE ET CALONNE SUR LA LYS

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 14



SURFACE : 8 611 m² — Emprise du domaine public naturel au 15/01/2025

PLANIMETRIE

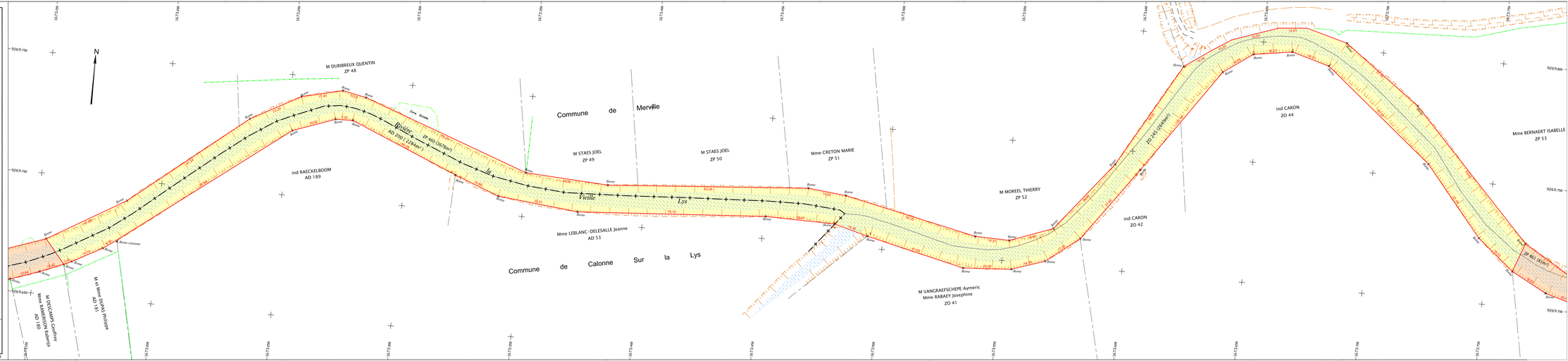
La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LE 23 AVRIL 2025 (DMPC N° 2434P)
NUMEROTATION CADASTRALE EFFECTUEE LES 10 MARS (DMPC N° 493K), 14 (DMPC N°0244RR) ET 19 (DMPC N°4094F) MARS 2025
Dressé à Douai en Decembre 2024 par :

F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 — F 03.27.97.41.97
fabourgogne@g-expert.fr / vbeaucamp@g-expert.fr

Echelle : 1/500

inf 24268-CC50 — Dir'240243



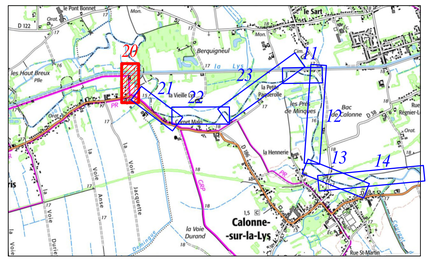
Voies Navigables de France

COMMUNES DE MERVILLE ET SAINT-FLORIS

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 20



Surface à transférer
S=27 072 m²

Emprise du domaine public naturel au 10/02/2026

PLANIMETRIE

La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

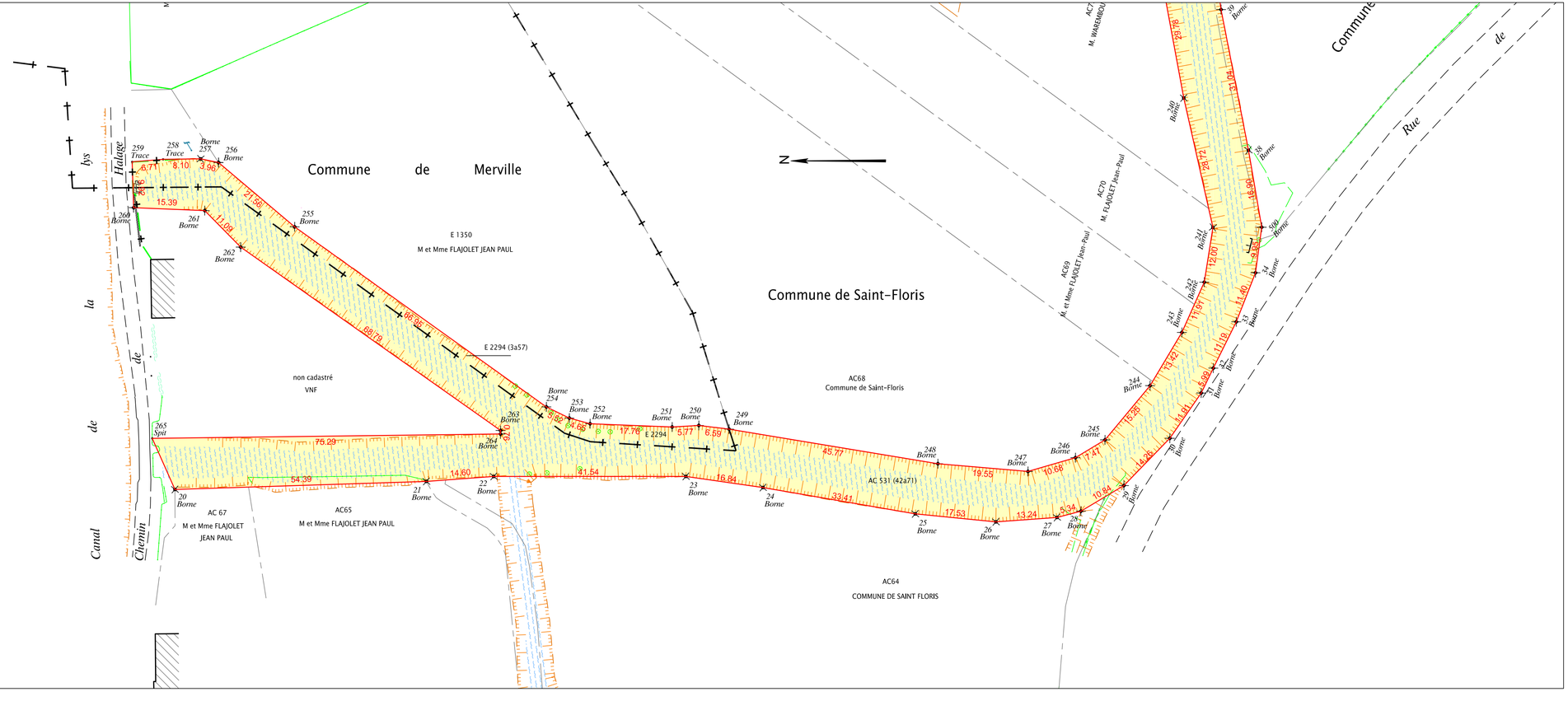
Numérotation cadastrale effectuée les 20 Avril (DA N°499J), 4 Mai (DA N°192X) et 6 Mai 2026 (DA N°2481Z-2482V)
Dressé à Douai en Février 2026 par :

GÉOMÈTRES EXPERTS ASSOCIÉS
F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@g-expert.fr / v.beaucamp@g-expert.fr

Echelle : 1/500

Inf 26045

Dn°260038



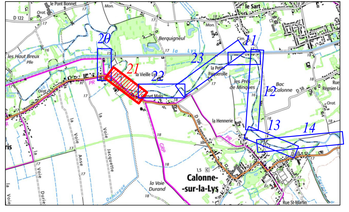
Voies Navigables de France

COMMUNES DE MERVILLE, SAINT-FLORIS ET CALONNE-SUR-LA-LYS

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 21



Surface à transférer
S=27 072 m²

Emprise du domaine public naturel au 10/02/2026

PLANIMETRIE

La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

Numérotation cadastrale effectuée les 20 Avril (DA N°499J), 4 Mai (DA N°192X) et 6 Mai 2026 (DA N°2481Z-2482V)
Dressé à Douai en Février 2026 par :

F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@g-expert.fr / v.beaucamp@g-expert.fr

Echelle : 1/500

inf 26045 Dn°260038

Commune de Merville

Commune de Saint-Floris

Commune de Calonne-sur-la-Lys

Rue de Calonne

N

E1358 indivision FLAJOLET
E1779 indivision FLAJOLET
E1780 Indivision HERMARY
E1749 Indivision HERMARY
E1360 Indivision HERMARY
E1361 Indivision FETITPREZ
E1362 M. DE MONSPEY Henri
E1363 M. GRAVELAINE Michel
AC73 WAREMBOURG Jeremy
AC 533 (42a71)
AC 430 Commune de Saint-Floris
E 2293 (44a14)
AB 293 (73a46)
AB223 Mme ARNOLDI-BAILLEUL Geneviève
AB224 M. et Mme OLIVARES Michel
AB225 M. et Mme OLIVARES Michel
AB5 M. FREMAUX Hadrien Mme NIVESSE Manon
AB278 M. et Mme HENNEBON Maxime
AB279 M. MAZINGUE David Mme DA COSTA Marie
AB236 M. MAZINGUE David Mme DA COSTA Marie

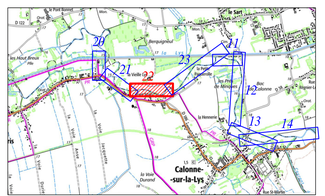
Voies Navigables de France

COMMUNES DE MERVILLE ET CALONNE-SUR-LA-LYS

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 22



Surface à transférer
S=27 072 m²

Emprise du domaine public naturel au 10/02/2026

PLANIMETRIE

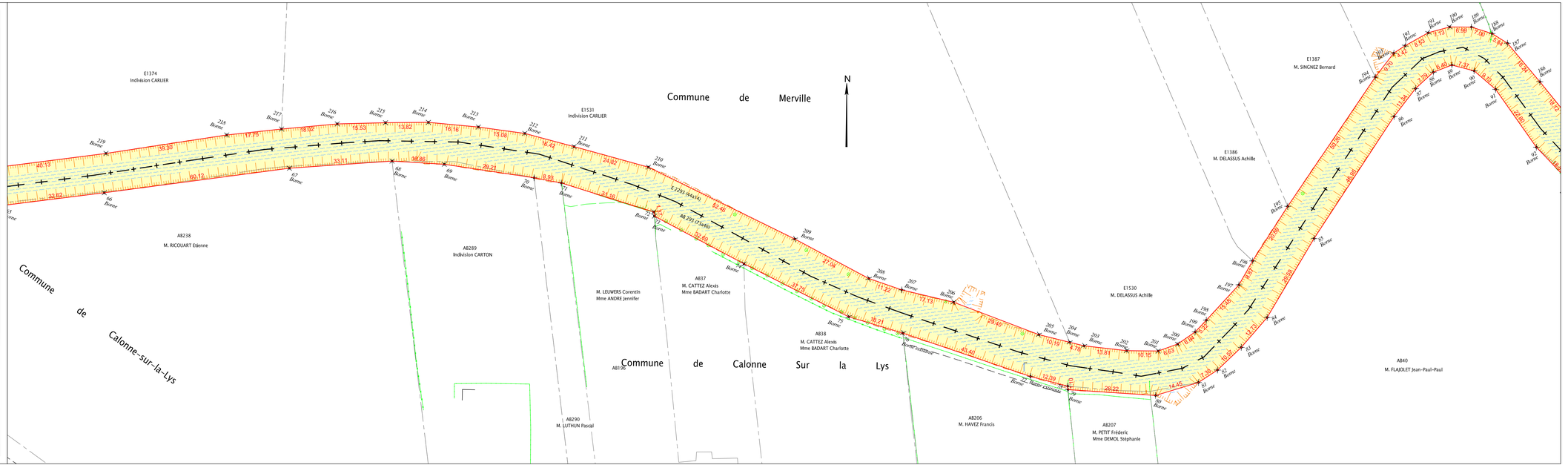
La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

Numérotation cadastrale effectuée les 20 Avril (DA N°499U), 4 Mai (DA N°192X) et 6 Mai 2026 (DA N°2481Z-2482V)
Dressé à Douai en Février 2026 par :

GEOMETRES EXPERTS ASSOCIES
F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
7, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M fdourgogne@fg-experts.fr / vbeaucamp@fg-experts.fr

Echelle : 1/500

inf 26045 Dn°260038



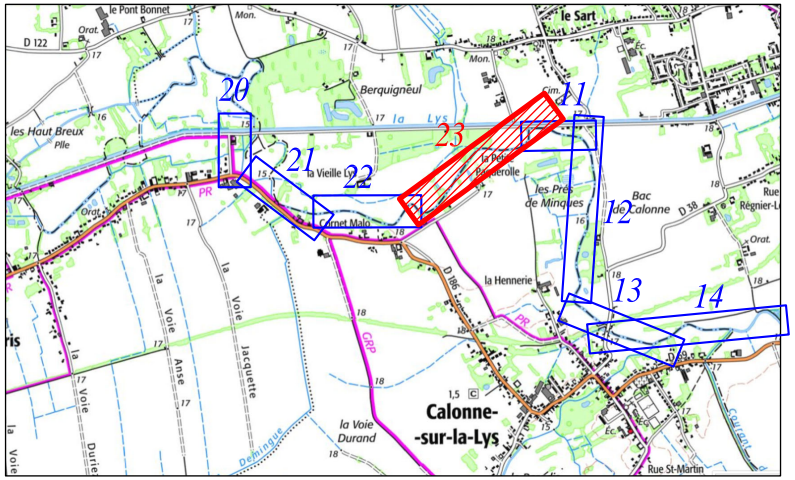
Voies Navigables de France

COMMUNES DE MERVILLE
ET CALONNE-SUR-LA-LYS

RIVIERE DE LA VIEILLE LYS

PLAN DE TRANSFERT DE DOMANIALITE

Planche 23



20
21
22
23
11
12
13
14
le Pont Bonnet
le Sart
Berquigneul
les Haut Breux
la Lys
la Vieille Lys
Cornet Malo
les Prés de Minques
Bac de Calonne
la Hennerie
Calonne-sur-la-Lys
la Voie Durand
Rue St-Martin
D 122

Surface à transférer S=27 072 m²	Emprise du domaine public naturel au 10/02/2026

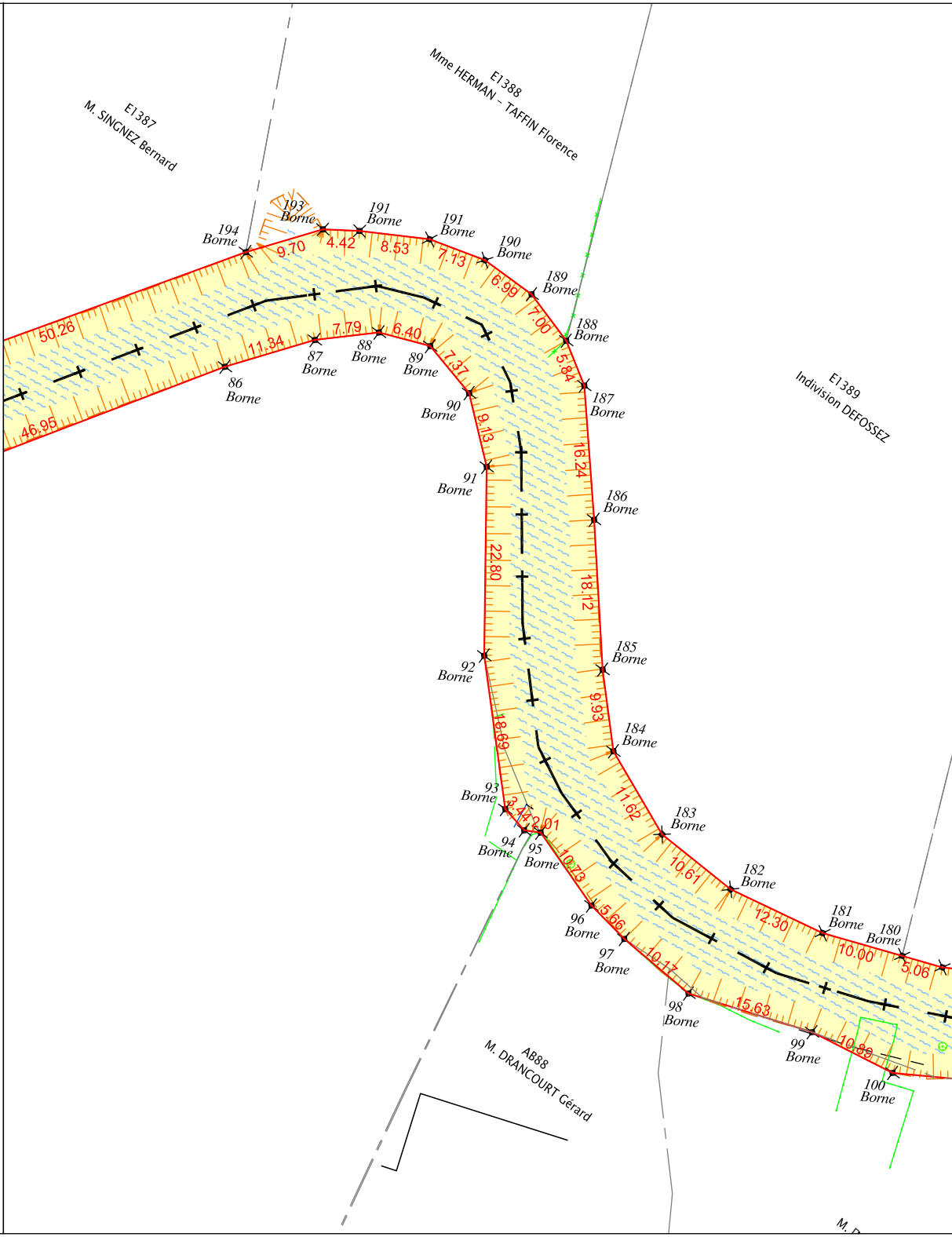
PLANIMETRIE

La planimétrie est rattachée au système RGF 93 - projection conique conforme CC50
Détermination GPS via le réseau TERIA

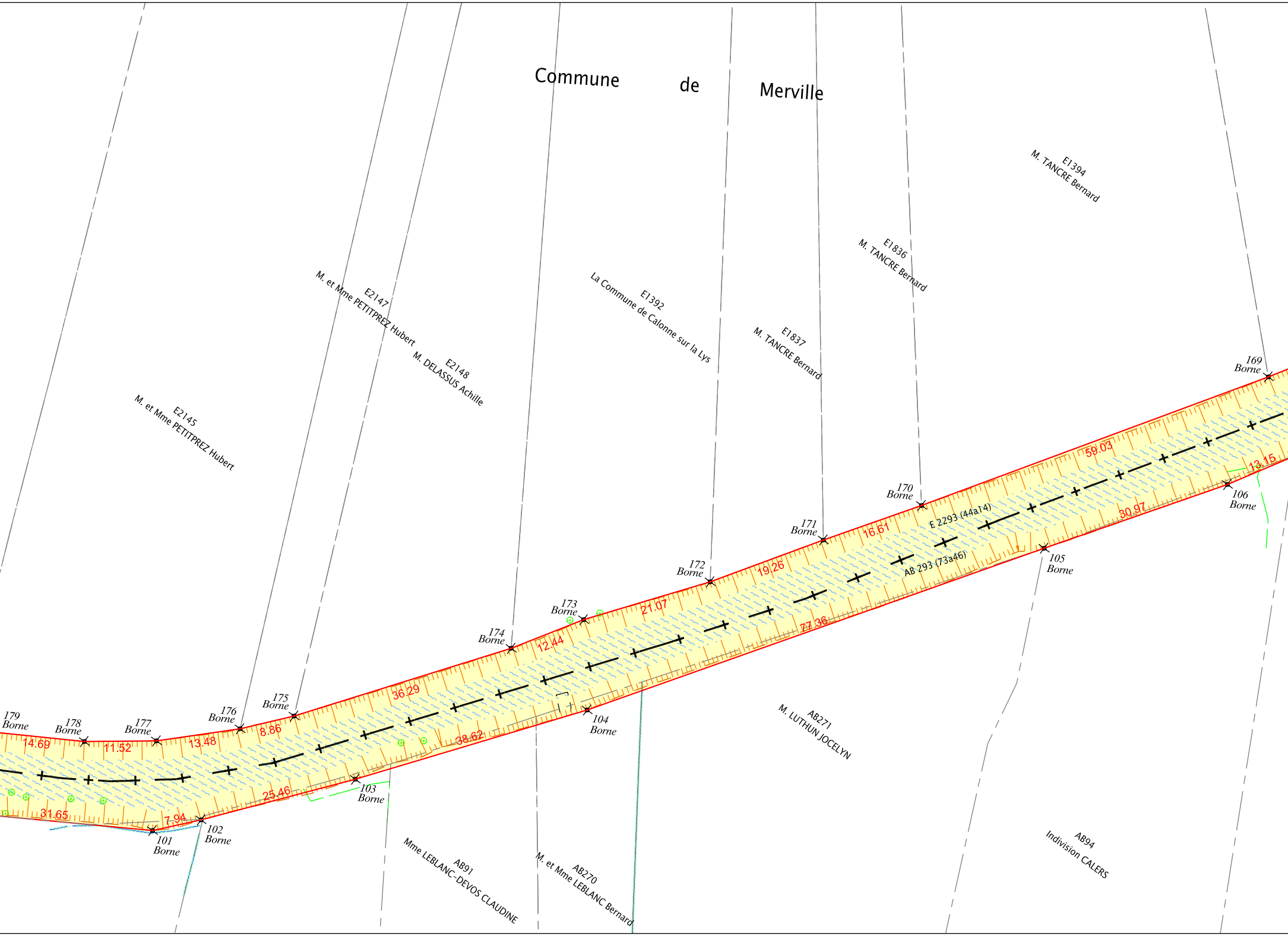
Numérotation cadastrale effectuée les 20 Avril (DA N°499J), 4 Mai (DA N°192X), 30 avril 2026 (DA 2482V) et 6 Mai 2026 (DA N°2481Z-2482V)
Dressé à Douai en Février 2026 par :

F. BOURGOGNE - V. BEAUCAMP
Géomètres Experts Associés
2, rue Ludwig Van Beethoven – 59500 DOUAI
T 03.27.88.57.75 – F 03.27.97.41.97
M f.bourgogne@g-expert.fr / v.beaucamp@g-expert.fr

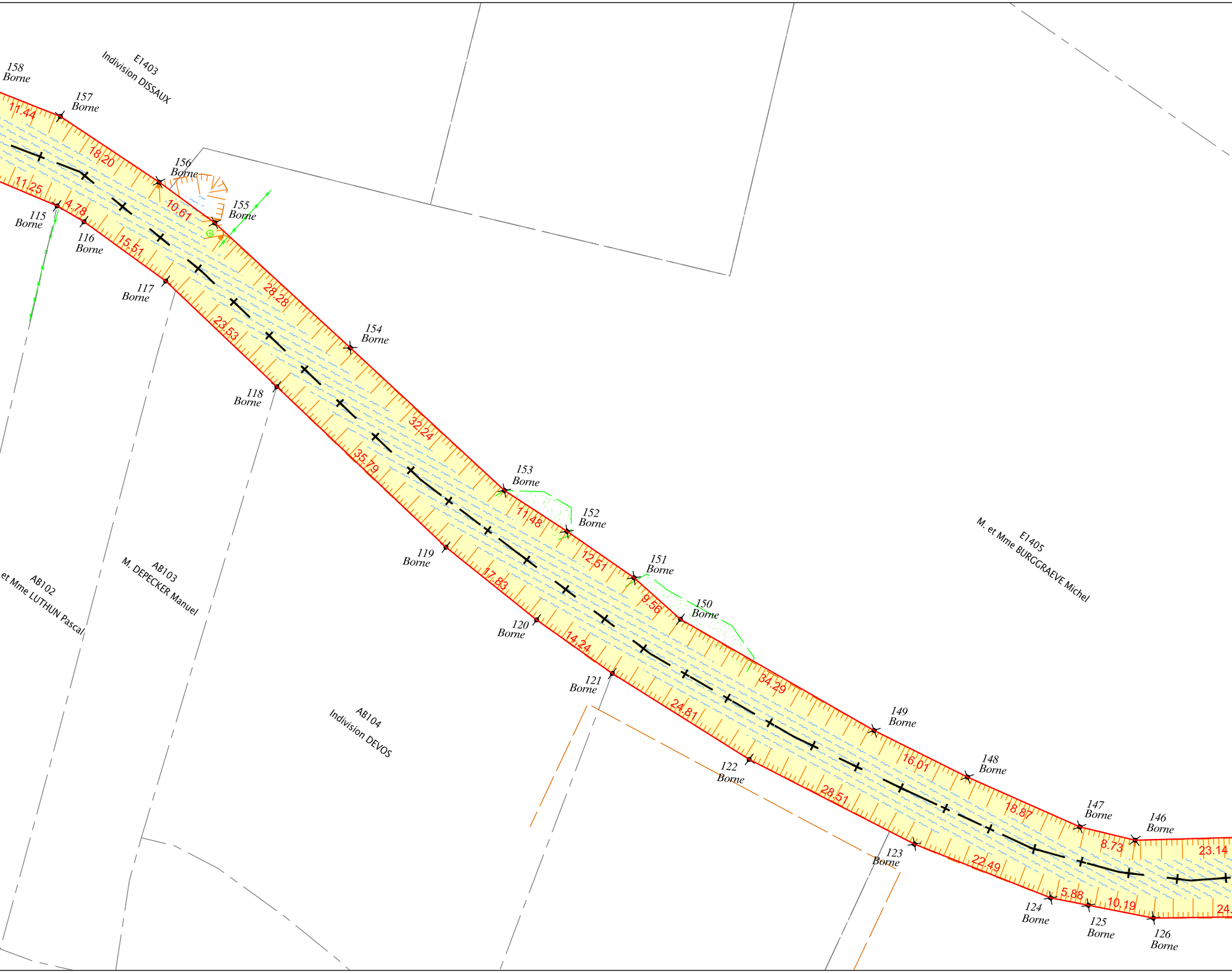
Echelle : 1/500

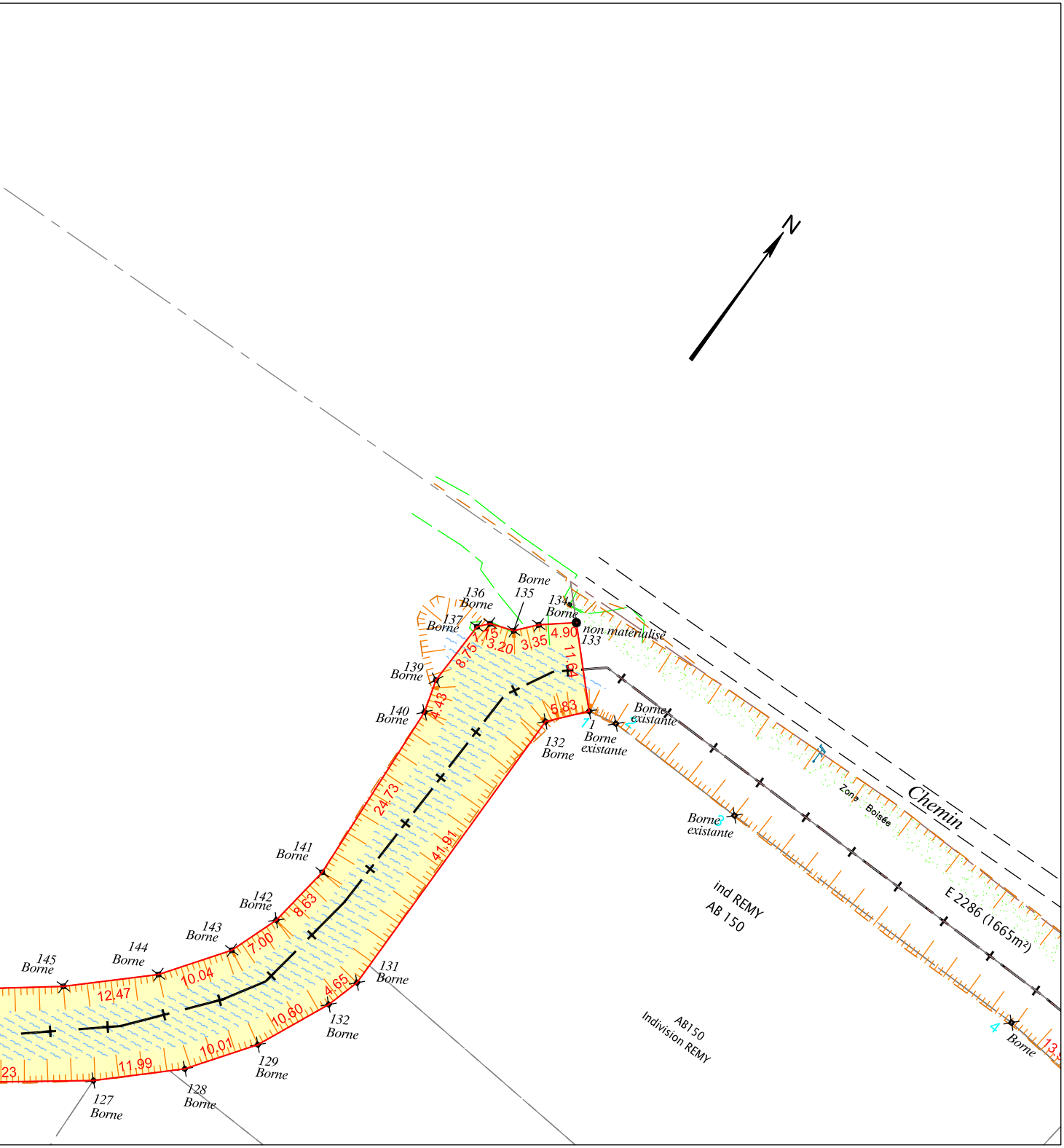


E1387
M. SINGNEZ Bernard
E1388
Mme HERMAN - TAFFIN Florence
E1389
Indivision DEFOSSEZ
AB88
M. DRANCOURT Gérard
194 Borne
193 Borne
191 Borne
191 Borne
190 Borne
189 Borne
188 Borne
187 Borne
186 Borne
185 Borne
184 Borne
183 Borne
182 Borne
181 Borne
180 Borne
86 Borne
87 Borne
88 Borne
89 Borne
90 Borne
91 Borne
92 Borne
93 Borne
94 Borne
95 Borne
96 Borne
97 Borne
98 Borne
99 Borne
100 Borne
50.26
46.95
9.70
4.42
8.53
7.13
6.99
7.00
5.84
11.34
7.79
6.40
7.37
9.13
16.24
22.80
18.12
9.93
18.69
11.62
10.61
12.30
10.00
5.06
10.73
5.66
10.17
15.63
10.89


Commune de Merville
E1394
M. TANCRE Bernard
E1836
M. TANCRE Bernard
E1837
M. TANCRE Bernard
E1392
La Commune de Calonne sur la Lys
E2147
M. et Mme PETITPREZ Hubert
E2148
M. DELASSUS Achille
E2145
M. et Mme PETITPREZ Hubert
169 Borne
170 Borne
171 Borne
172 Borne
173 Borne
174 Borne
175 Borne
176 Borne
177 Borne
178 Borne
179 Borne
101 Borne
102 Borne
103 Borne
104 Borne
105 Borne
106 Borne
E 2293 (44a14)
AB 293 (73a46)
59.03
13.15
16.61
30.97
19.26
21.07
77.36
12.44
36.29
38.62
8.86
13.48
11.52
14.69
25.46
31.65
7.94
AB271
M. LUTHUN JOCELYN
AB94
Indivision CALERS
AB91
Mme LEBLANC-DEVOS CLAUDINE
AB270
M. et Mme LEBLANC Bernard


E1395
La Commune de Merville
E1396
M. DELASSUS Achille
E1397
Indivision DISSAUX
E1398
Indivision DISSAUX
168
Borne
167
Borne
166
Borne
165
Borne
164
Borne
163
Borne
162
Borne
161
Borne
160
Borne
159
Borne
27.29
17.56
42.99
23.77
18.81
13.99
13.15
5.99
8.50
9.85
9.65
35.31
93.69
19.40
13.68
6.92
10.40
6.49
107
Borne
108
Borne
109
Borne
110
Borne
111
Borne
112
Borne
113
Borne
114
Borne
AB99
Indivision DEVOS
AB100
Indivision DEVOS
AB101
Indivision DEVOS
M.
Commune de Calonne-sur-la-Lys
AB95
Indivision DEVOS
AB96
M. DEPECKER Manuel
AB98


158
Borne
E1403
Indivision DISSAUX
157
Borne
11.44
18.20
11.25
156
Borne
155
Borne
10.61
115
Borne
4.78
116
Borne
15.51
117
Borne
28.28
23.53
154
Borne
118
Borne
32.24
35.79
153
Borne
11.48
152
Borne
119
Borne
12.51
151
Borne
17.83
9.56
150
Borne
120
Borne
14.24
E1405
M. et Mme BURGGRAEVE Michel
AB102
et Mme LUTHUN Pascal
AB103
M. DEPECKER Manuel
121
Borne
34.29
24.81
AB104
Indivision DEVOS
149
Borne
16.01
122
Borne
148
Borne
28.51
18.87
147
Borne
146
Borne
8.73
23.14
123
Borne
22.49
124
Borne
5.88
125
Borne
10.19
126
Borne
24.



N
Borne
135
136
Borne
137
Borne
134
Borne
non matérialisé
133
7.75
3.20
3.35
4.90
8.75
11.64
139
Borne
140
Borne
4.43
5.83
132
Borne
1
Borne
existante
Borne
existante
2
7
1
Borne
existante
3
24.73
41.91
Zone Boisée
Chemin
E 2286 (1665m²)
ind REMY
AB 150
141
Borne
142
Borne
8.63
143
Borne
7.00
144
Borne
10.04
145
Borne
12.47
131
Borne
4.65
132
Borne
10.60
129
Borne
10.01
128
Borne
11.99
127
Borne
23
AB150
Indivision REMY
4
Borne
13.

FICHE OUVRAGE N°20

ACTION 1.22
PAPI BV LYS

Secteur LOT 1 – SECTEUR VIEILLE LYS ET LYS CANALISEE A L'AMONT DE MERVILLE

Commune Saint-Floris **Gestionnaire** Inconnu

Nom **Siphon de la Motte Baudet**

Photos





Description Siphon Ø inconnu
Vanne supprimée en aval.
Grille en amont du siphon.
Nettoyage des grilles réalisé ponctuellement par l'USAN.

Rôle Ce siphon permet à la Vieille Lys passer en dessous de la Lys canalisée pour s'écouler au vers
Il est ouvert en continu, la gestion de l'ouvrage n'étant plus assuré par une vanne de régulation.
La zone humide s'étendant à l'amont du siphon permet un stockage significatif lors d'une crue.

Etat Mauvais état ✗

Topographie *Radier ouvrage entrée – 14.40 m*
Radier ouvrage sortie – 14.30 m
Radier ouvrage siphon – 13.00 m

1/2

Schéma topographique de l'ouvrage

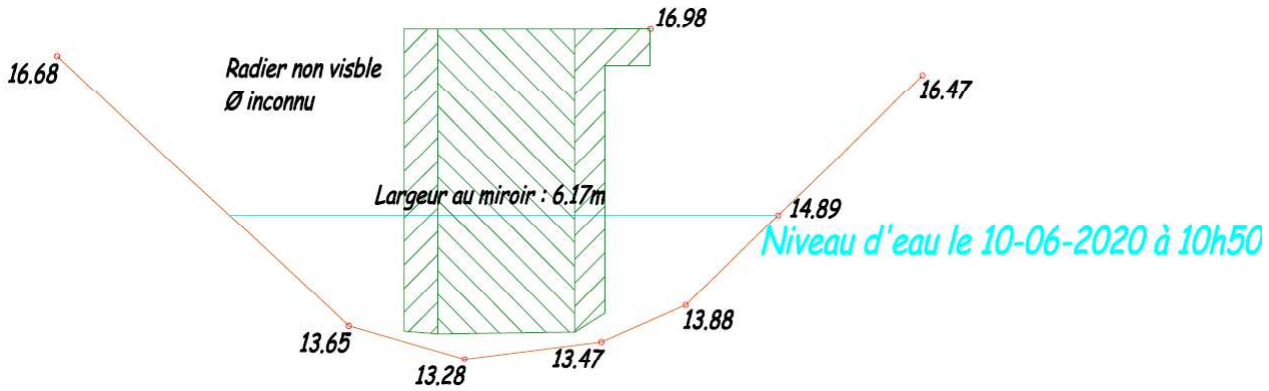


Schéma topographique du siphon de la Motte Baudet
Levé topographique Bogaert & associés – Juin 2020

FICHE OUVRAGE N°21

ACTION 1.22
PAPI BV LYS

Secteur LOT 1 – SECTEUR VIEILLE LYS ET LYS CANALISEE A L'AMONT DE MERVILLE

Commune Saint-Floris **Gestionnaire** Inconnu

Nom **Prise d'eau de la Briqueterie Arnoult**

Photos





Description Vanne 1.3 m x 2.3 m

Gest. Crue : Fermée

Gest. Courante : Ouverte

Gest. Etiage : Ouverte

Rôle Prise d'eau permettant l'alimentation de la Vieille Lys par la Lys canalisée.
Cette vanne est manœuvrée régulièrement en gestion de crue par les acteurs locaux non identifiés afin de protéger les intérêts des riverains à l'amont ou des riverains à l'aval sur Merville (au nord de la Lys : hameau du Sart).
Il y a donc des conflits d'usage sur l'utilisation de cet ouvrage en période de crue.

Etat Mauvais état ❌ **Topographie** *Côte radier ouvrage ~ 14.34 m*

Schéma topographique de l'ouvrage

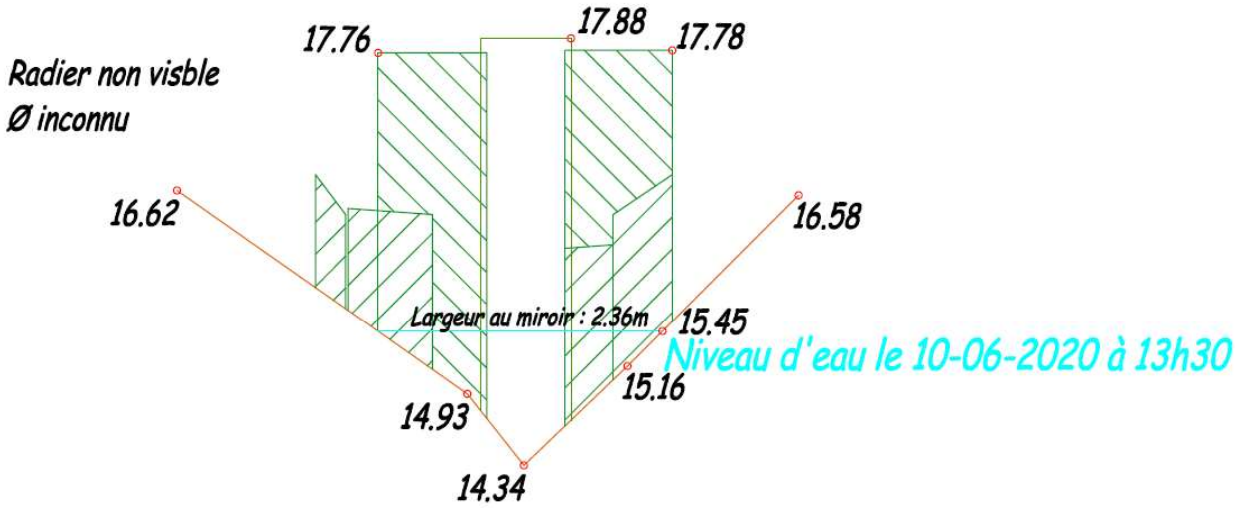


Schéma topographique de la prise d'eau de la Briqueterie Arnoult
Levé topographique Bogaert & associés – Juin 2020